

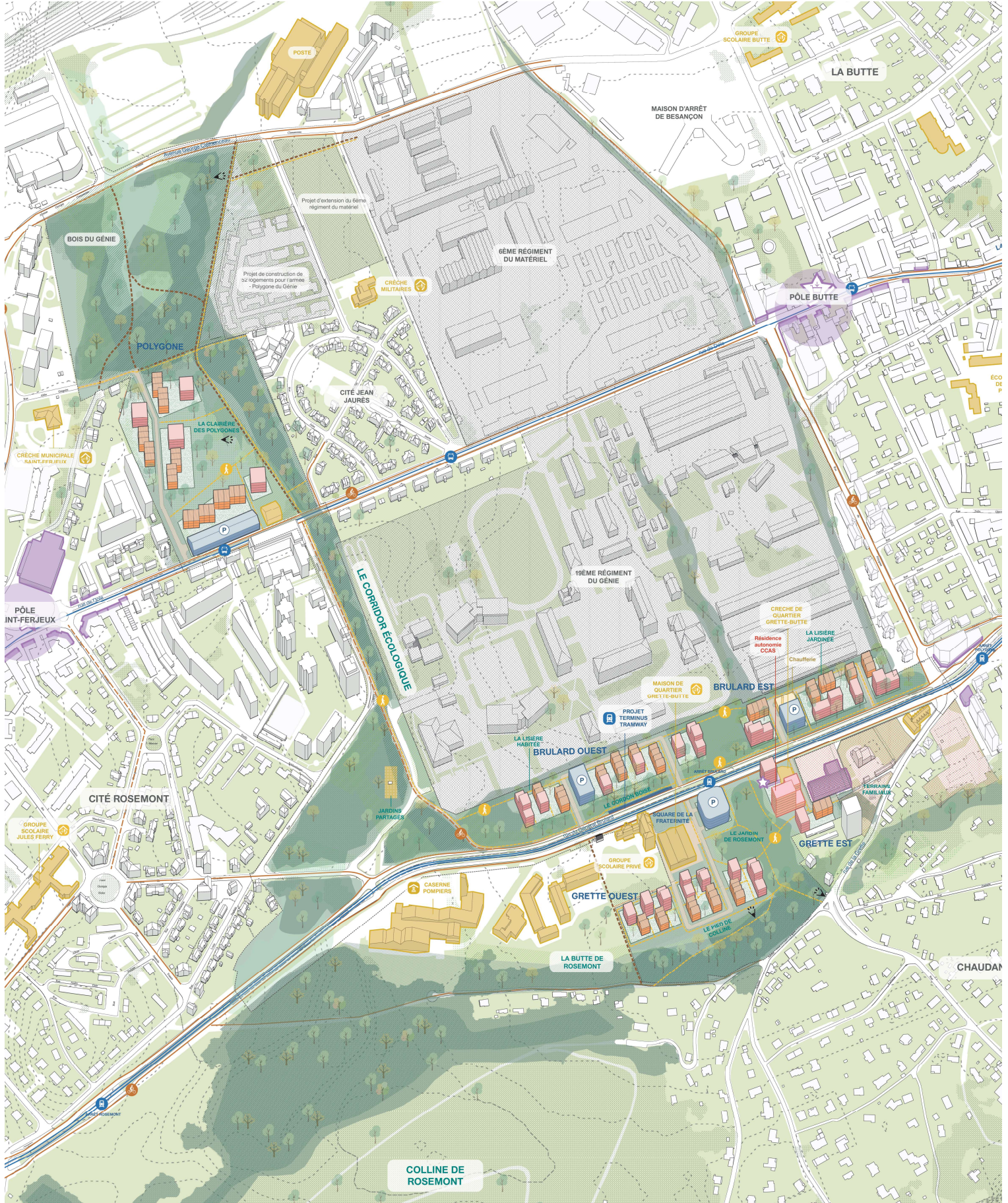
---

## Annexe 1

## Plans projet

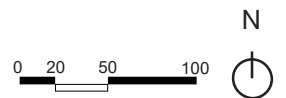


# Le projet urbain Grette, Brulard et Polygones



- Trame écologique
- Centralité commerciale
- Équipements publics
- Parkings silos
- Commerces
- Ligne de bus

- Ligne de tramway
- Piste cyclable existante
- Piste cyclable projet
- Continuités piétonnes
- Logements collectifs
- Logements intermédiaires



## Annexe 2

---

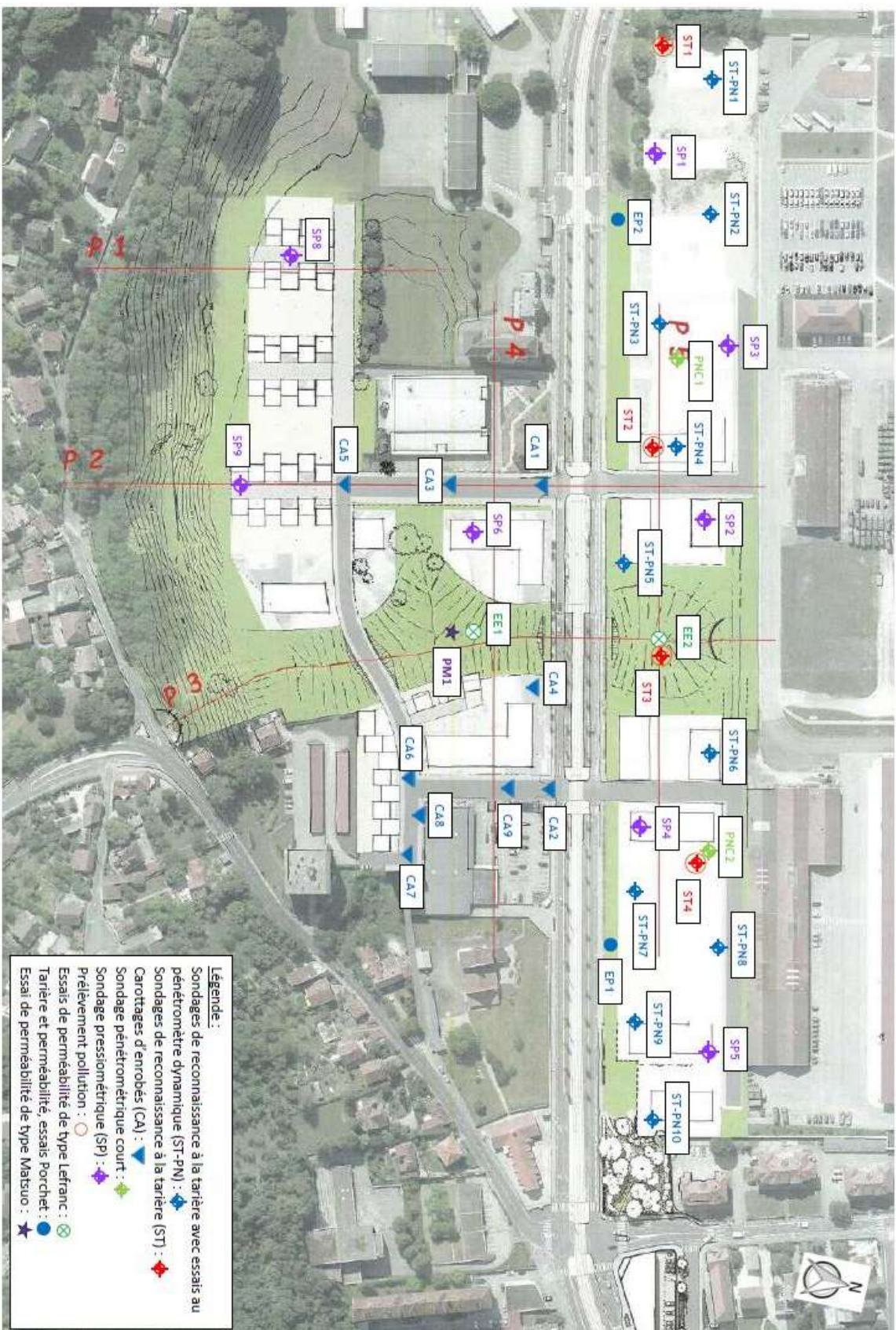
# Résultats des investigations (plan d'implantation des sondages, coupes des sondages)

## PLAN D'IMPLANTATION DES SONDAGES

Affaire : BESANCON (25) – Etude Générale des Sols de Grette

Client : Grand Besançon Métropole

N° Dossier : 2500500





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

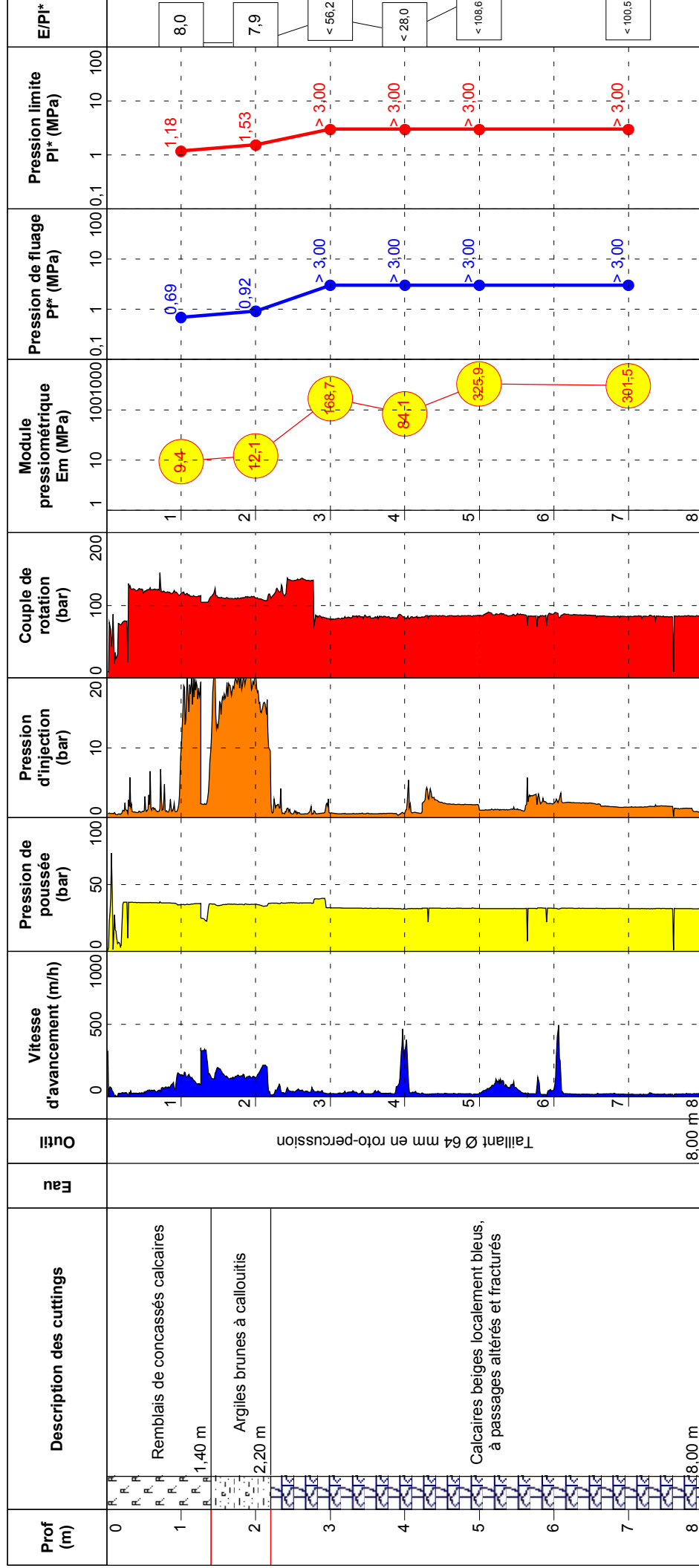
Date début : 07/07/2020

Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,00 m

**Forage : SP1**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

Date début : 06/07/2020

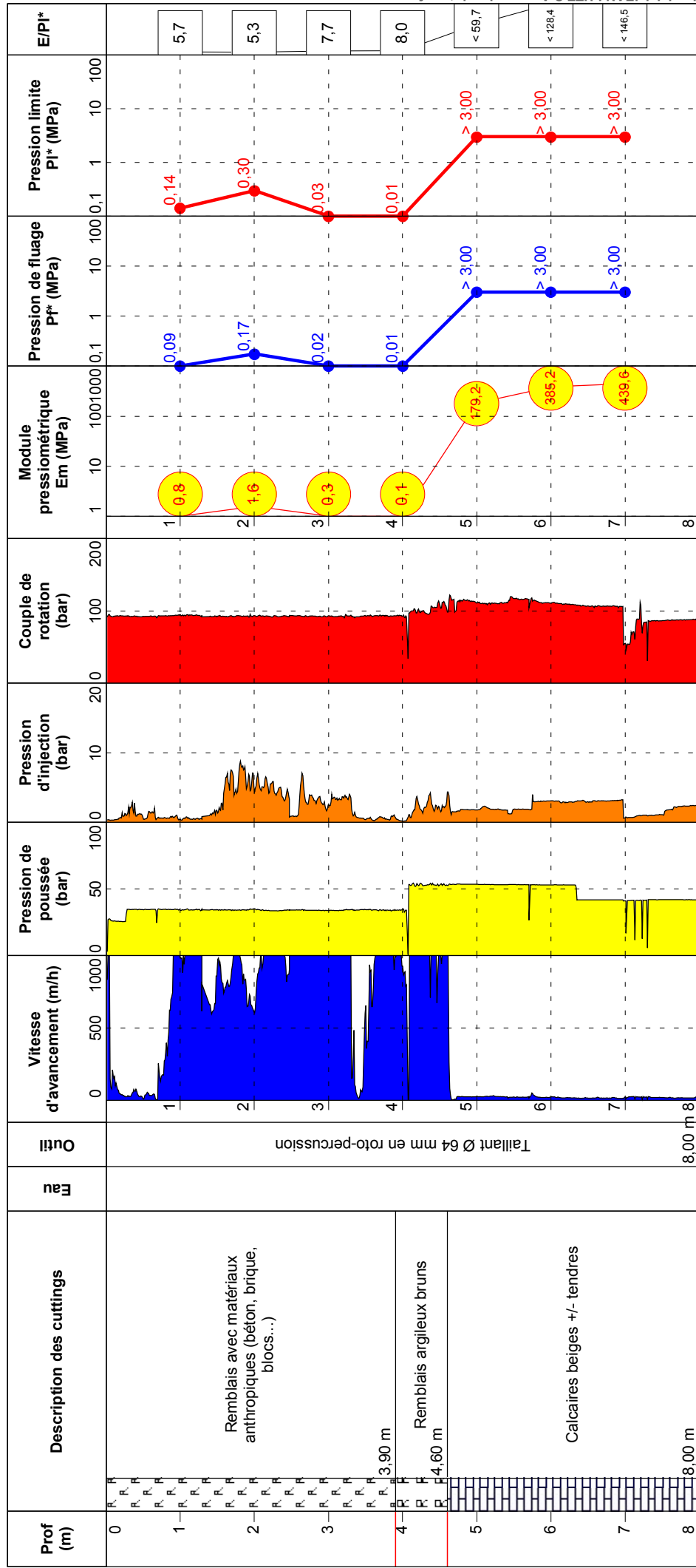
Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,00 m

1/75

**Forage : SP2**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

Date début : 06/07/2020

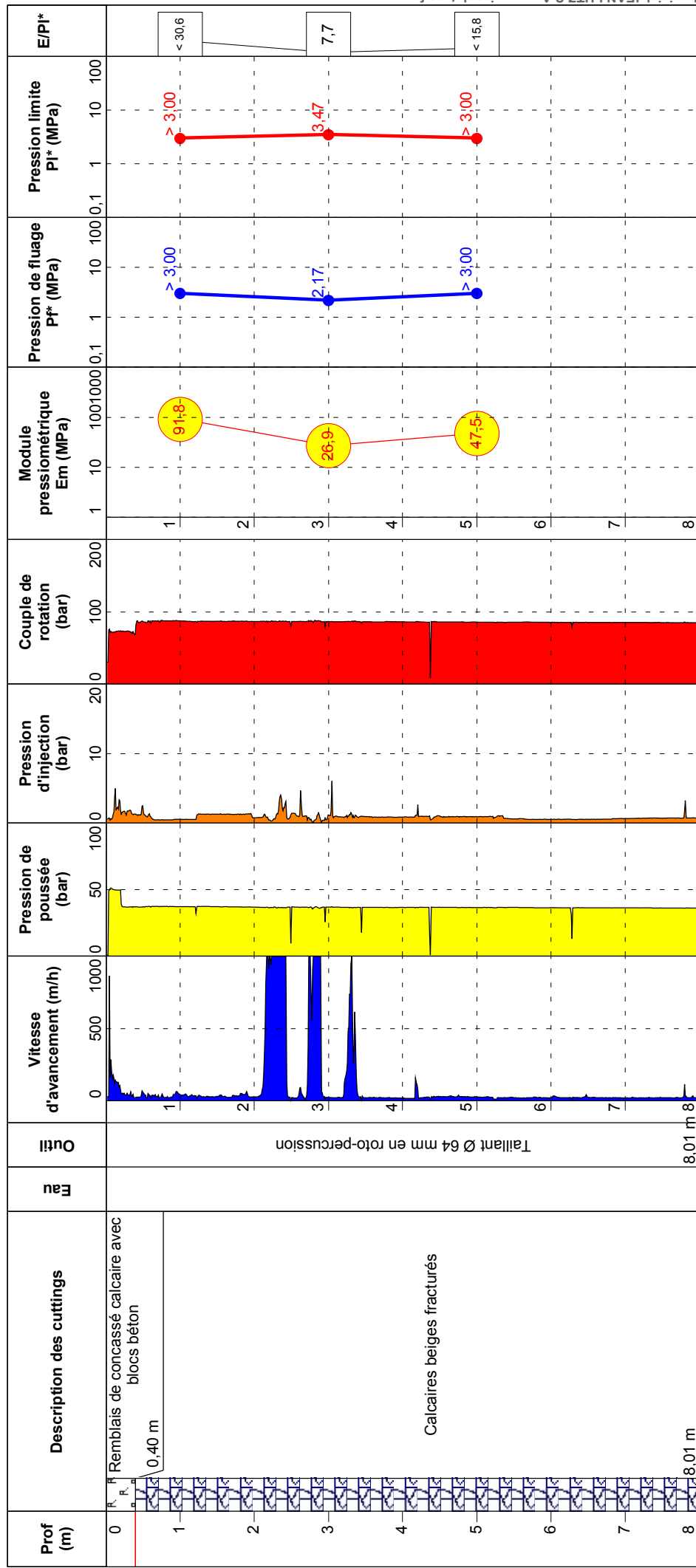
Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,01 m

1/75

**Forage : SP3**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

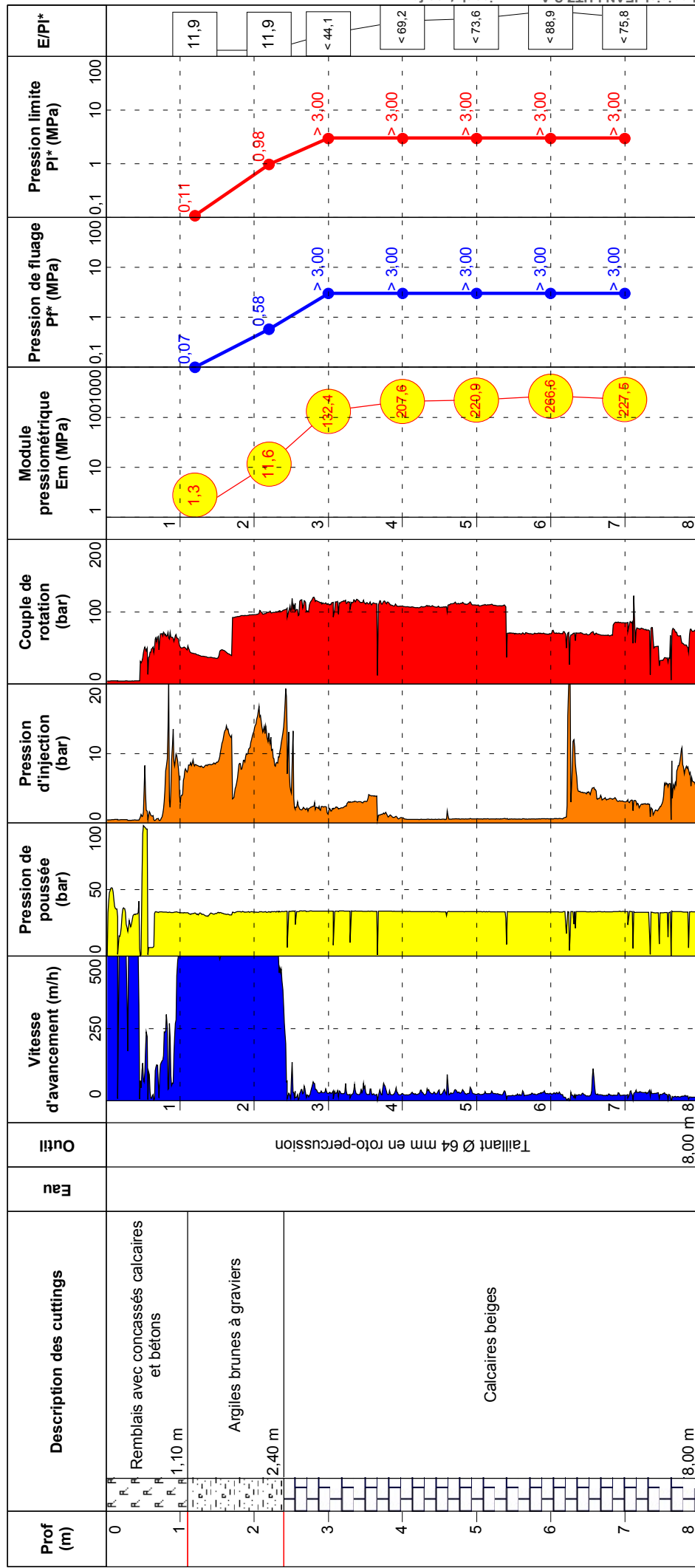
Date début : 07/07/2020

Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,00 m

**Forage : SP4**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR







**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

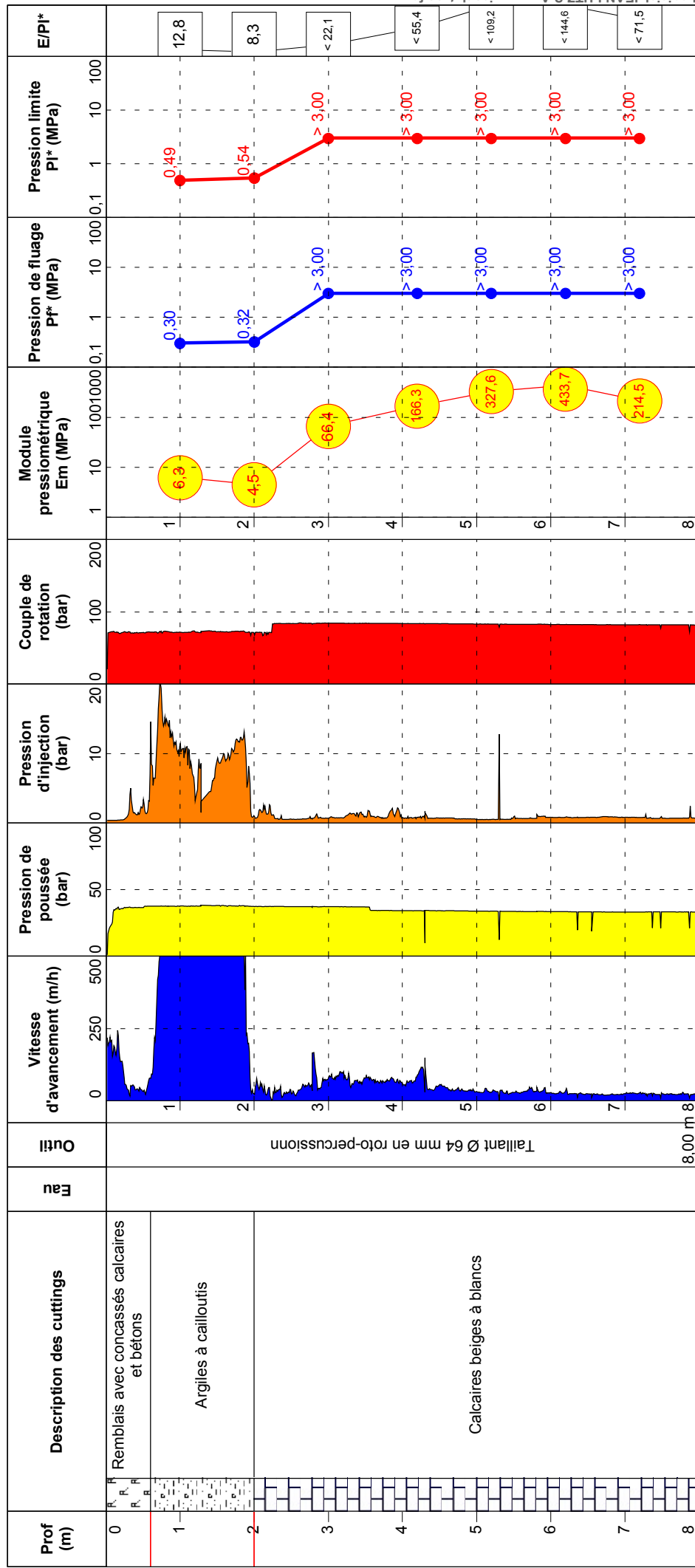
Date début : 08/07/2020

Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,00 m

**Forage : SP5**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

Date début : 12/10/2020

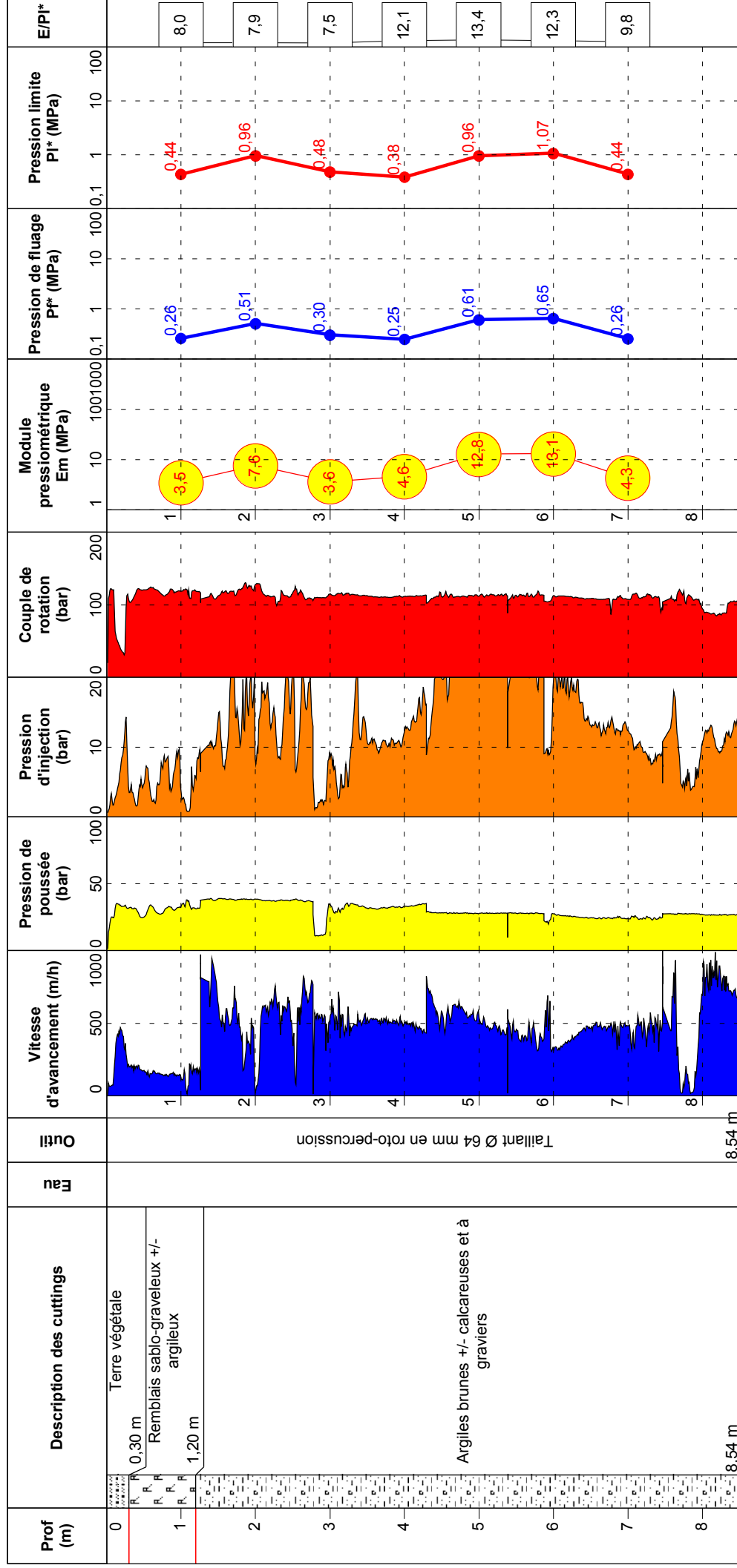
Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,54 m

1/75

**Forage : SP6**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

Date début : 10/07/2020

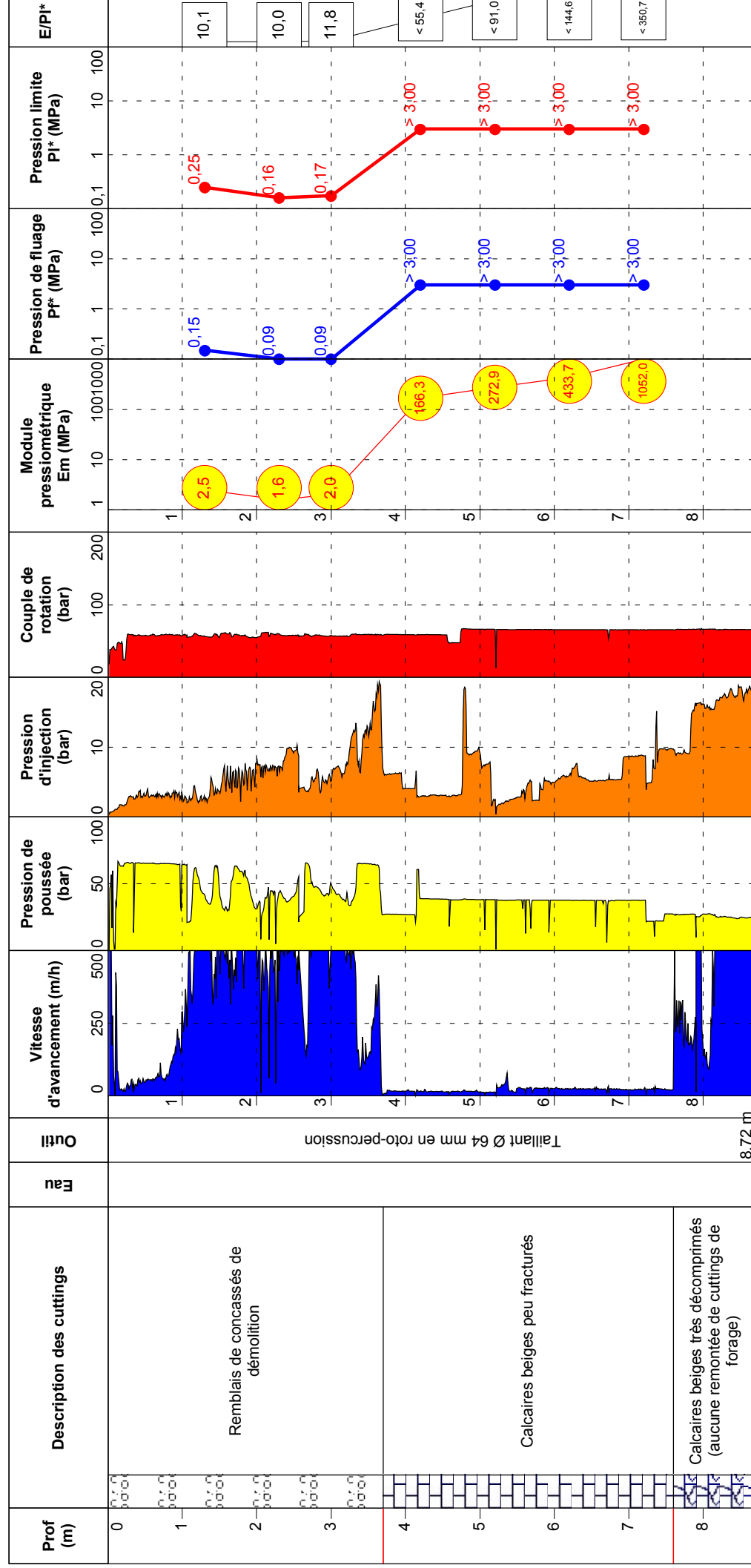
Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,72 m

1/75

**Forage : SP8**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**Grand Besançon Métropole  
MS3 - Etude générale des sols de Grette  
BESANCON (25)**

Contrat 2500500

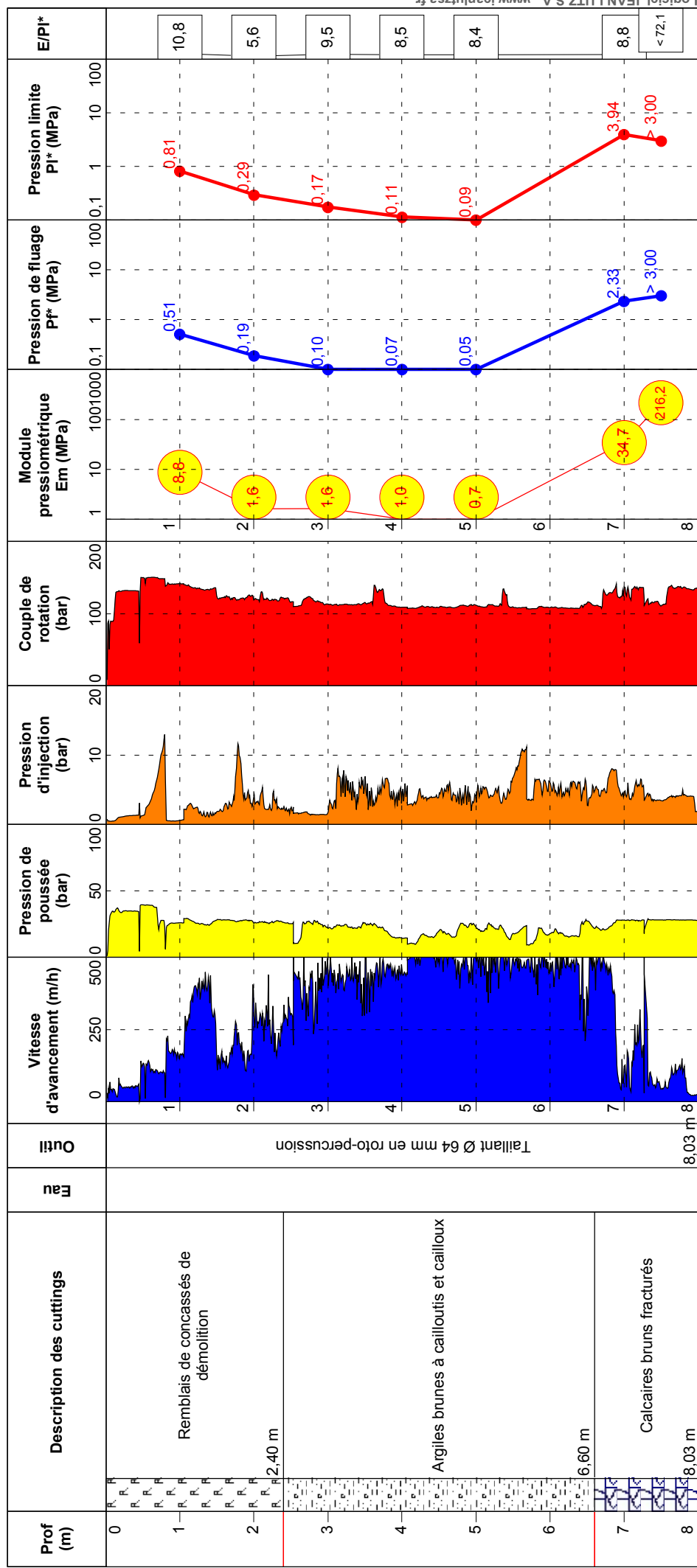
Date début : 12/10/2020

Machine : Ecofore CE 403 G+

Profondeur : 0,00 - 8,03 m

**Forage : SP9**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

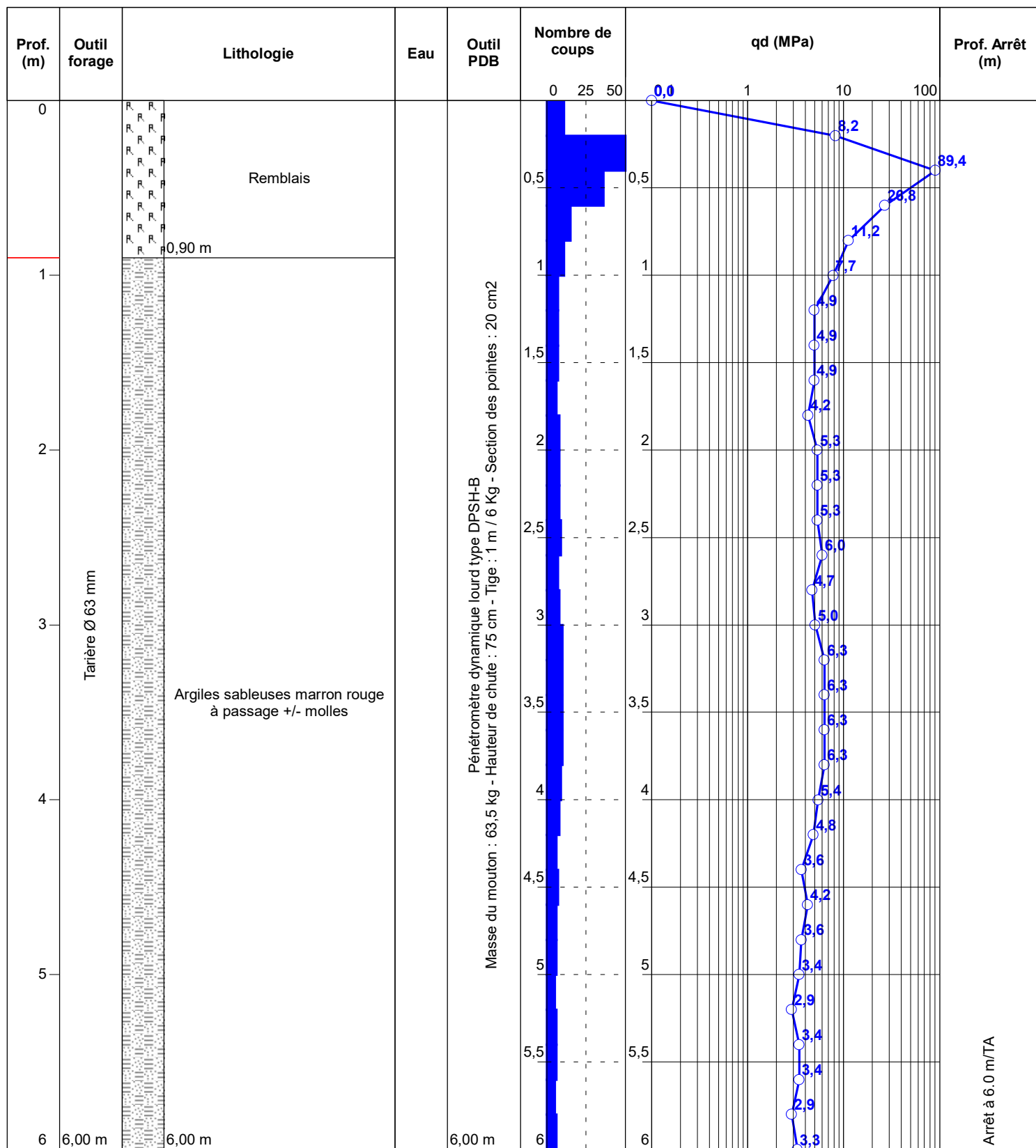
Machine : Ecofore CE 302

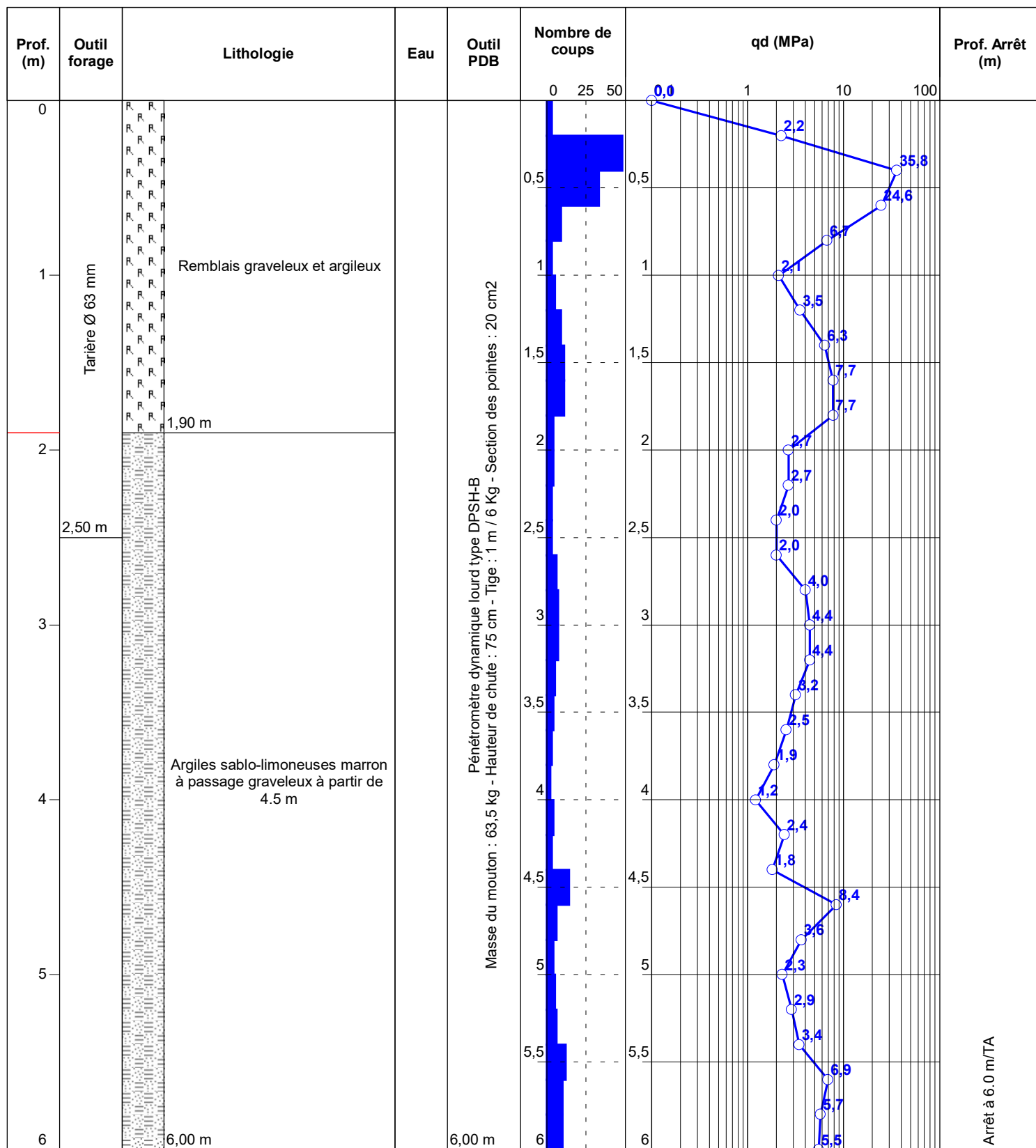
Profondeur : 0,00 - 6,00 m

1/30

**Forage : ST-PN1**

EXGTE 3.20/GTE







**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

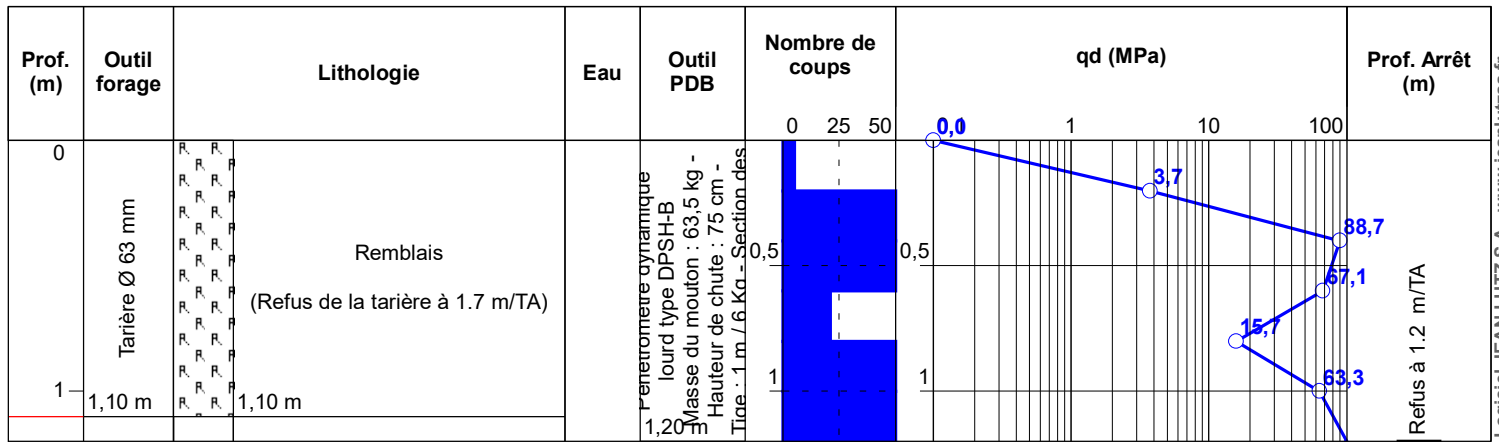
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 1,20 m

1/30

**Forage : ST-PN2**

EXGTE 3.20/GTE





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

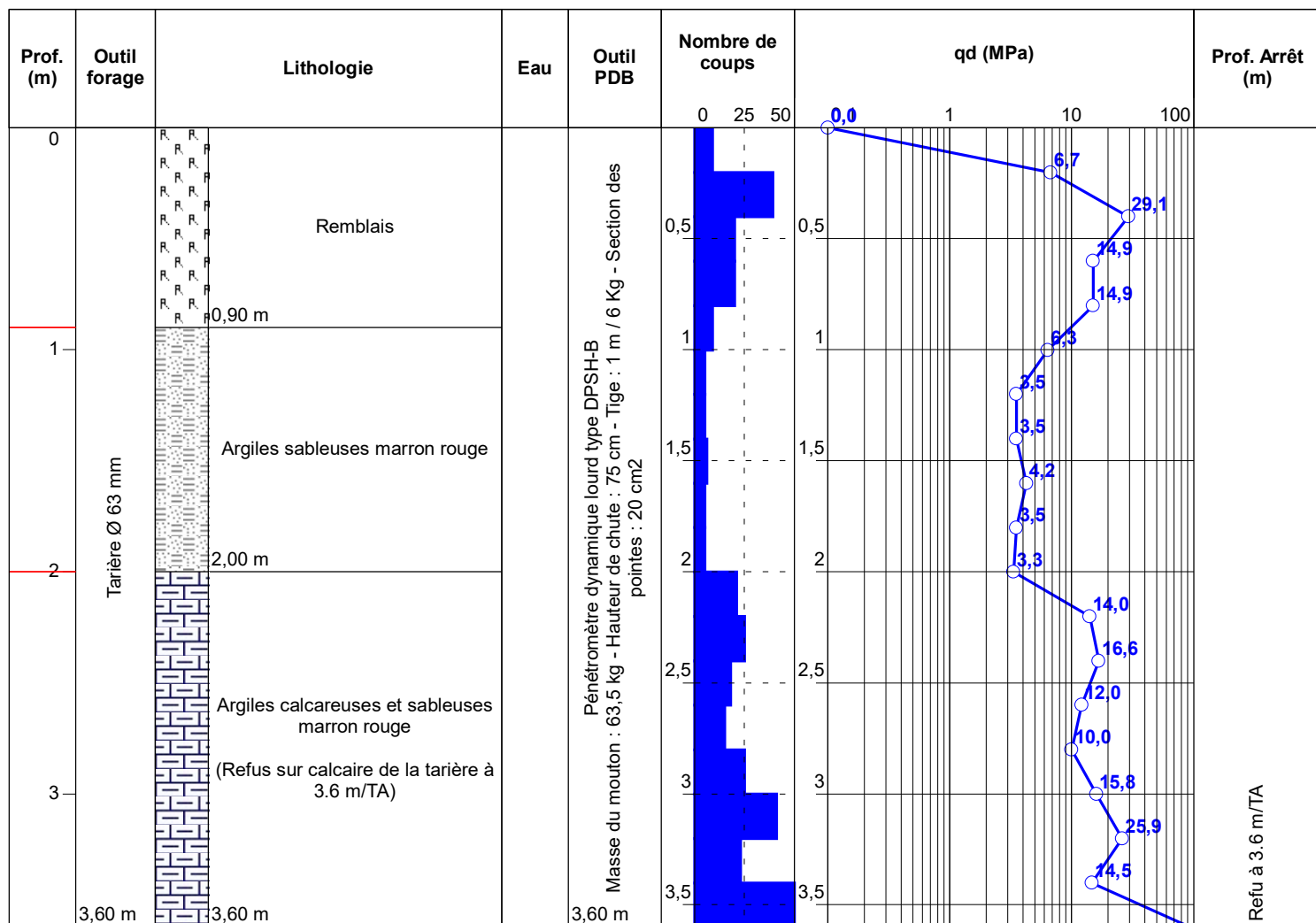
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 3,60 m

1/30

**Forage : ST-PN3**

EXGTE 3.20/GTE







**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

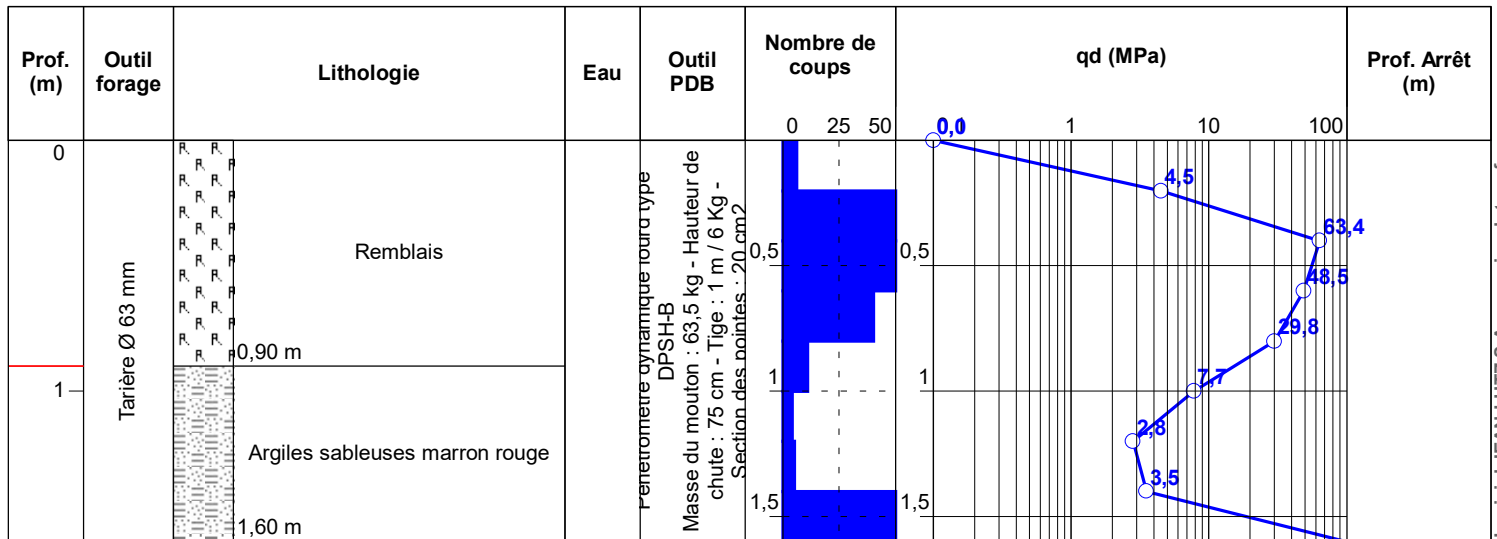
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 1,60 m

1/30

**Forage : ST-PN4**

EXGTE 3.20/GTE





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

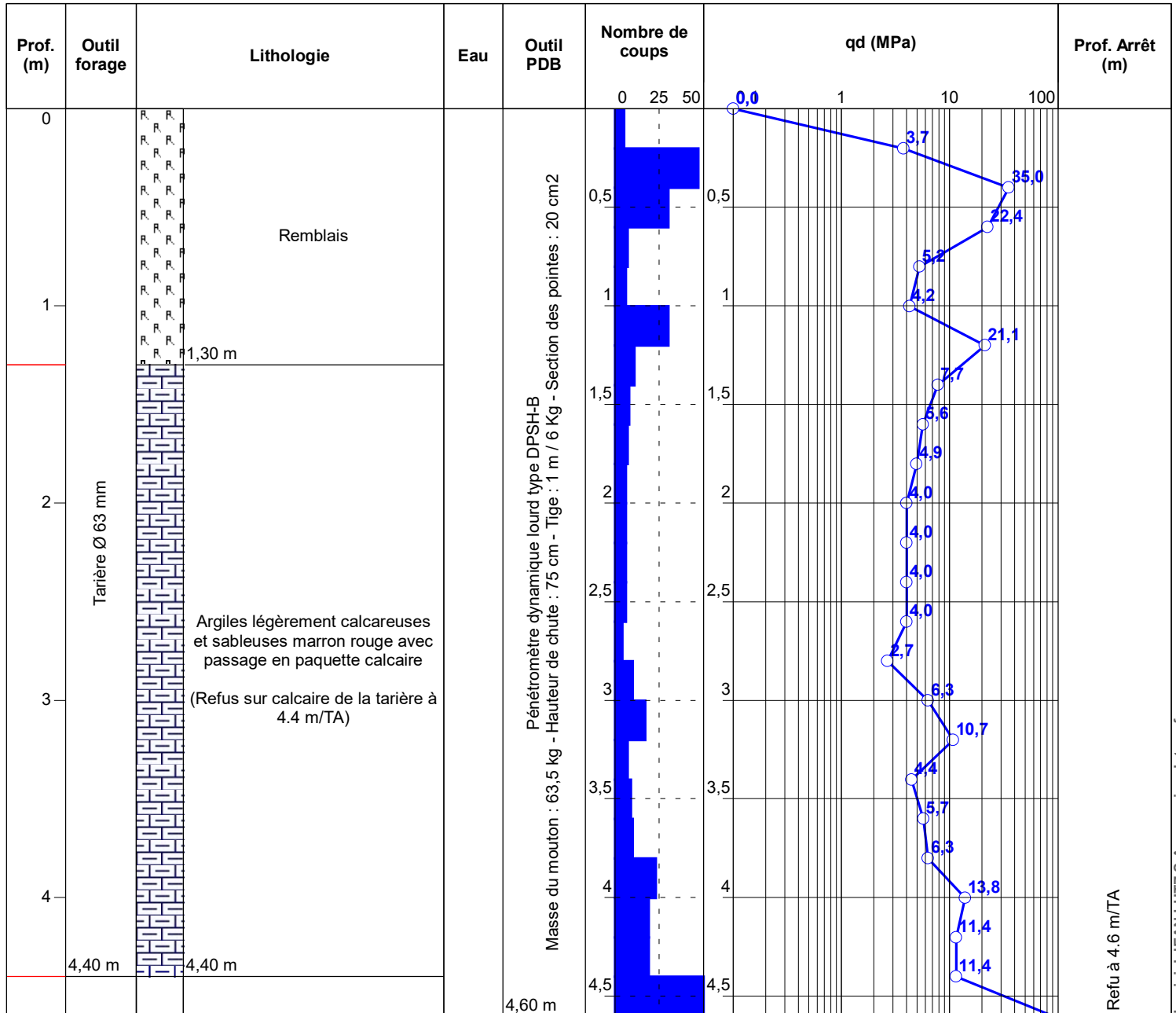
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 4,60 m

1/30

**Forage : ST-PN5**

EXGTE 3.20/GTE





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

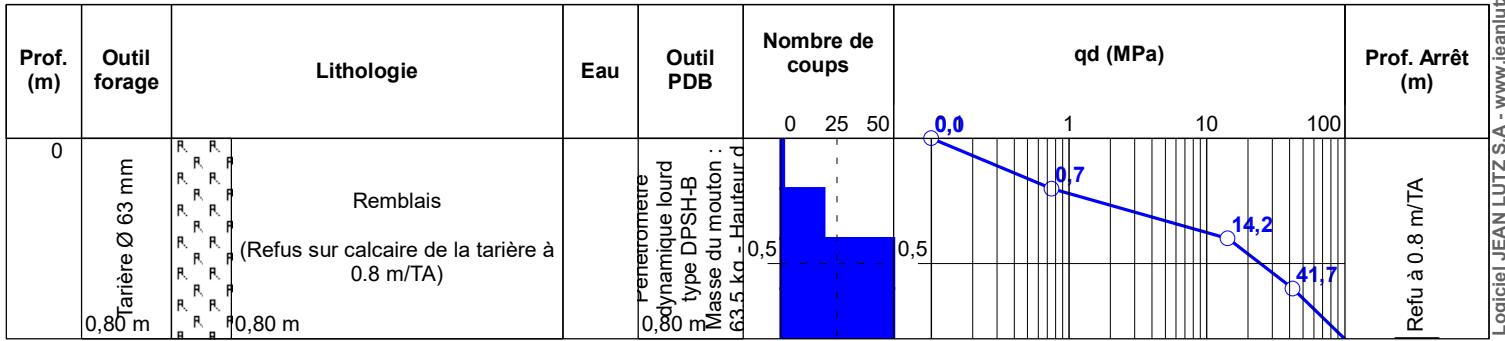
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 0,80 m

1/30

**Forage : ST-PN6**

EXGTE 3.20/GTE



Logiciel JEAN LUTZ S.A - www.jeanlutzsa.fr



**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

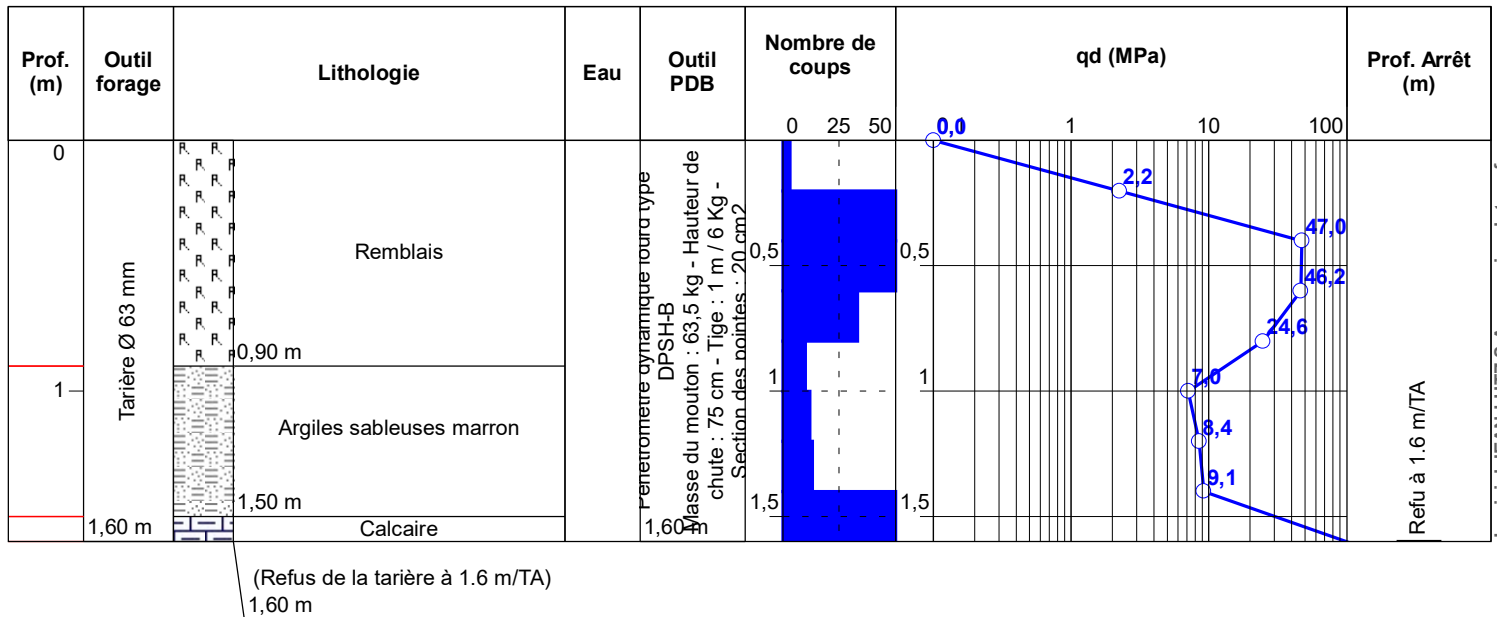
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 1,60 m

1/30

**Forage : ST-PN7**

EXGTE 3.20/GTE





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

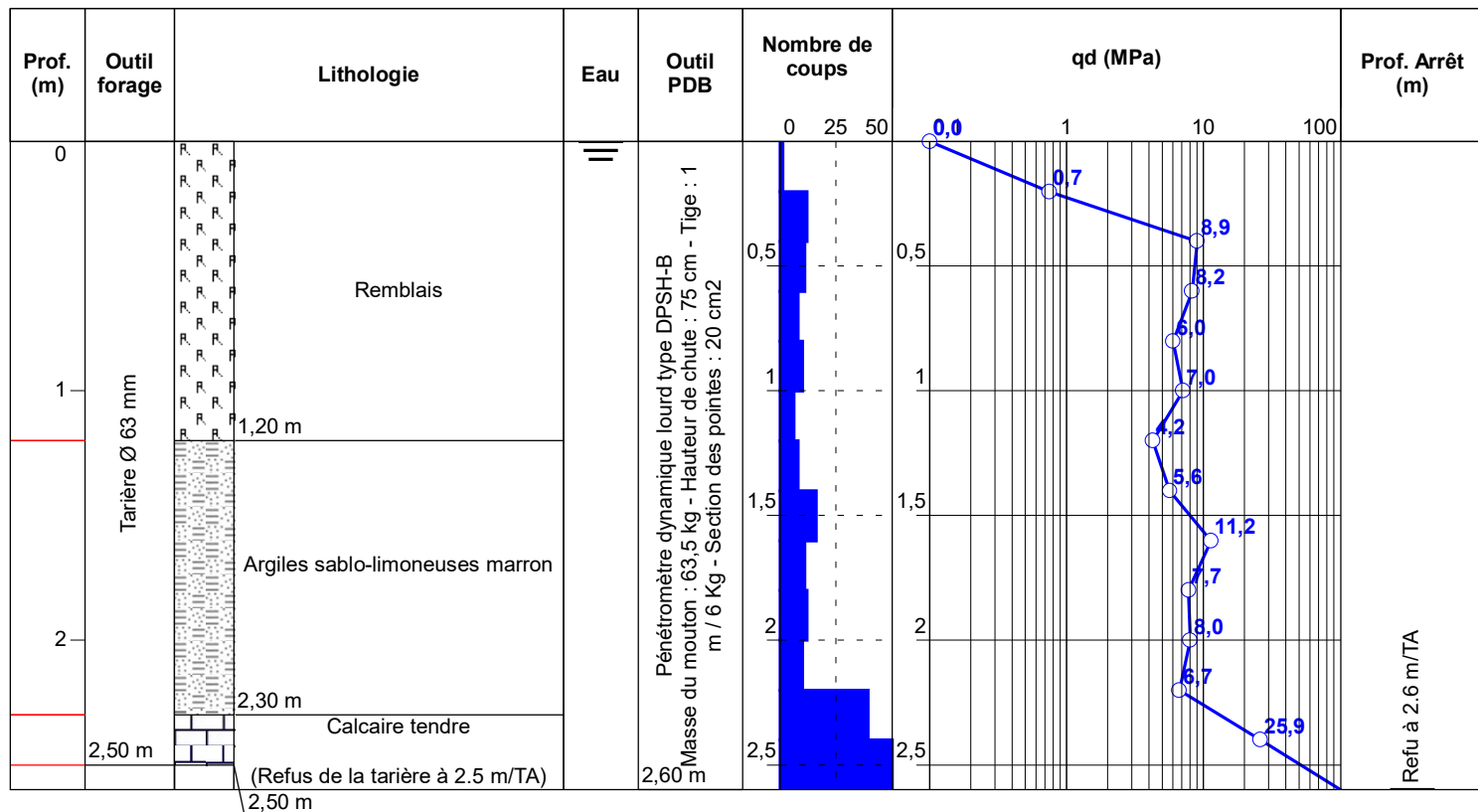
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 2,60 m

1/30

**Forage : ST-PN8**

EXGTE 3.20/GTE





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

Contrat 2500500

Date : 26/08/2020

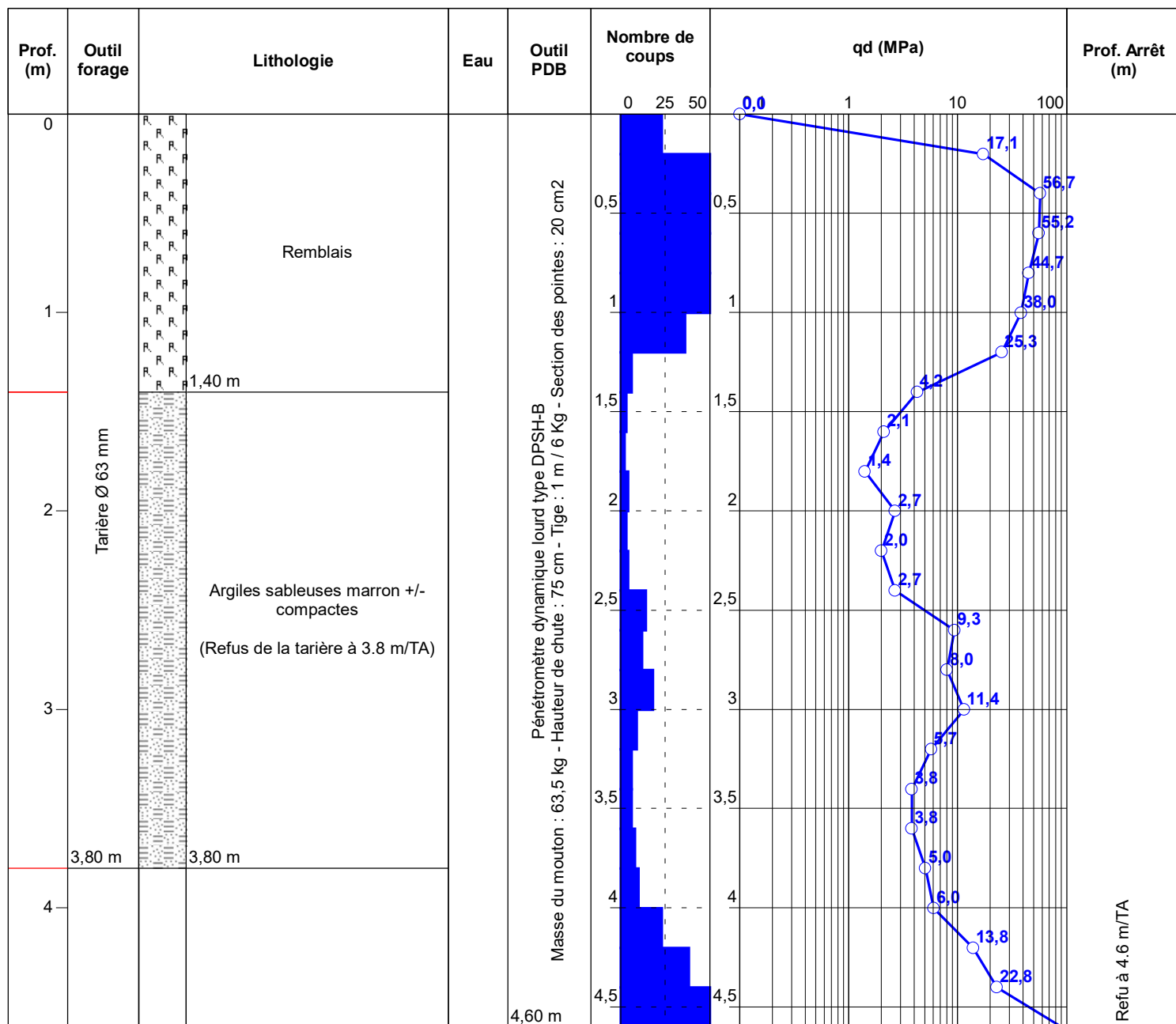
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 4,60 m

1/30

**Forage : ST-PN9**

EXGTE 3.20/GTE





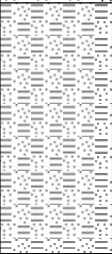
Refu à 4,6 m/TA

	<b>BESANCON (25)</b> <b>Etude Générale des Sols de Grette</b> <b>Grand Besançon Métropole</b>		(Contrat 2500500)
	Date : <b>26/08/2020</b>	Machine : <b>Ecofore CE 302</b>	Profondeur : <b>0,00 - 2,00 m</b>

1/30

**Forage : ST1**

EXGTE 3.22/GTE



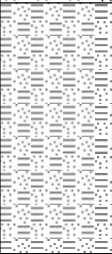
Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	 Remblais sableux 0,30 m		Tarière Ø 64 mm
1	 Remblais argileux 1,00 m		
2	 Remblais argilo limoneux et sableux 2,00 m		

	<b>BESANCON (25)</b> <b>Etude Générale des Sols de Grette</b> <b>Grand Besançon Métropole</b>		(Contrat 2500500)
	Date : <b>26/08/2020</b>	Machine : <b>Ecofore CE 302</b>	Profondeur : <b>0,00 - 2,00 m</b>

1/30

**Forage : ST2**

EXGTE 3.22/GTE

Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	 Remblais sableux 0,30 m		Tarière Ø 64 mm
1	 Remblais argileux 1,00 m		
2	 Remblais argilo limoneux et sableux 2,00 m		



**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

(Contrat 2500500)

Date : 26/08/2020



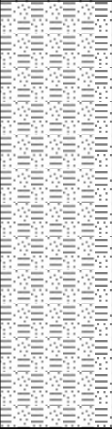
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 3,00 m

1/30

**Forage : ST3**

EXGTE 3.22/GTE

Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	 Remblais sableux 0,50 m		Tarière Ø 64 mm
1	 Remblais argileux 1,30 m		
2	 Argiles limoneuses 3,00 m		
3		3,00 m	



**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

(Contrat 2500500)

Date : 26/08/2020


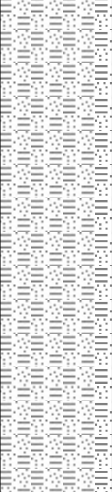
Machine : Ecofore CE 302

Profondeur : 0,00 - 2,40 m

1/30

**Forage : ST4**

EXGTE 3.20/GTE

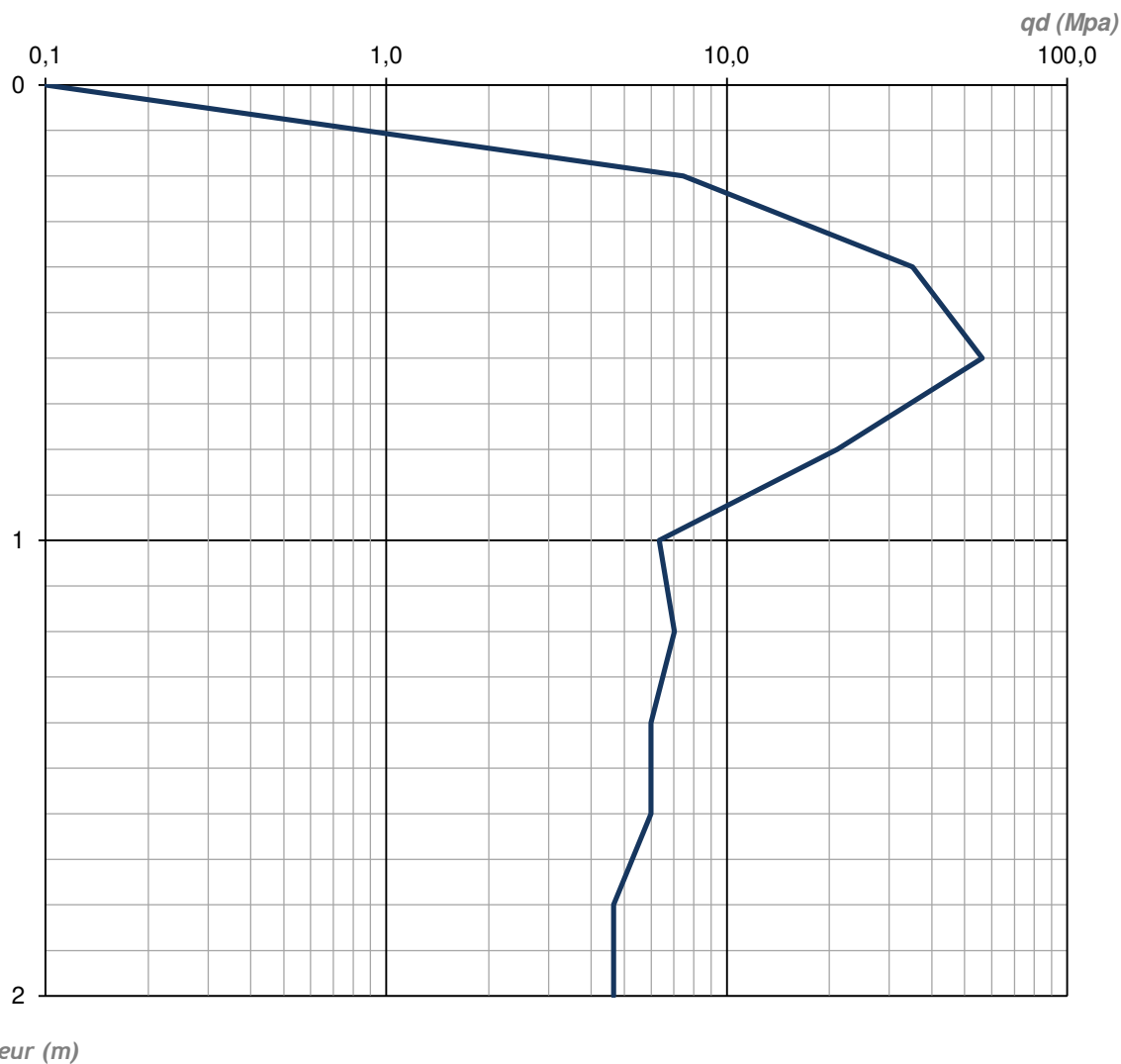
Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	 Remblais sablo-graveleux		
1	 Argiles limoneuses marron (Refus de la tarière à 2.4 m/TA ; Sur calcaires ?)		Tarière Ø 64 mm

Chantier : BESANCON (25) - Etude Générale des sols de Grette

N° dossier : 2500500

Date essai : 26/08/2020

Client : Grand Besançon Métropole



**Profondeur d'arrêt: 2,0 m (arrêt)**

Essai réalisé suivant la norme NF EN ISO 22476-2

Pénétromètre dynamique lourd type DPSH-B


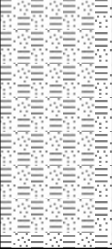
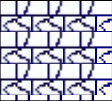
Masse du mouton : 63,5 kg    Hauteur de chute : 75 cm    Tige : 1 m / 6 Kg    Section des pointe : 20 cm<sup>2</sup>

	<b>BESANCON (25)</b> <b>Etude Générale des Sols de Grette</b> <b>Grand Besançon Métropole</b>	(Contrat 2500500)
	Date : <b>26/08/2020</b> Machine : <b>Ecofore CE 302</b> Profondeur : <b>0,00 - 1,90 m</b>	

1/30

**Forage : PNC 1**

EXGTE 3.22/GTE

Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	 Remblais graveleux 0,50 m		Tarière Ø 64 mm
1	 Argiles sableuses marron 1,50 m		
	 Calcaires altérés (Refus de la tarière à 1.9 m/TA) 1,90 m		
			1,90 m

Logiciel JEAN LUTZ S.A - www.jeanlutzsa.fr

	<b>BESANCON (25)</b> <b>Etude Générale des Sols de Grette</b> <b>Grand Besançon Métropole</b>	(Contrat 2500500)
	Date : <b>26/08/2020</b> Machine : <b>Ecofore CE 302</b> Profondeur : <b>0,00 - 1,60 m</b>	

1/30

**Forage : PNC 2**

EXGTE 3.22/GTE

Prof. (m)	Lithologie	Eau	Outil
0	Remblais		Tarière Ø 64 mm
1	Argiles calcaireuses et sableuses marron		
	Calcaires		

1,60 m (Refus de la tarière à 1.6 m/TA)

Logiciel JEAN LUTZ S.A - www.jeanlutzsa.fr



**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

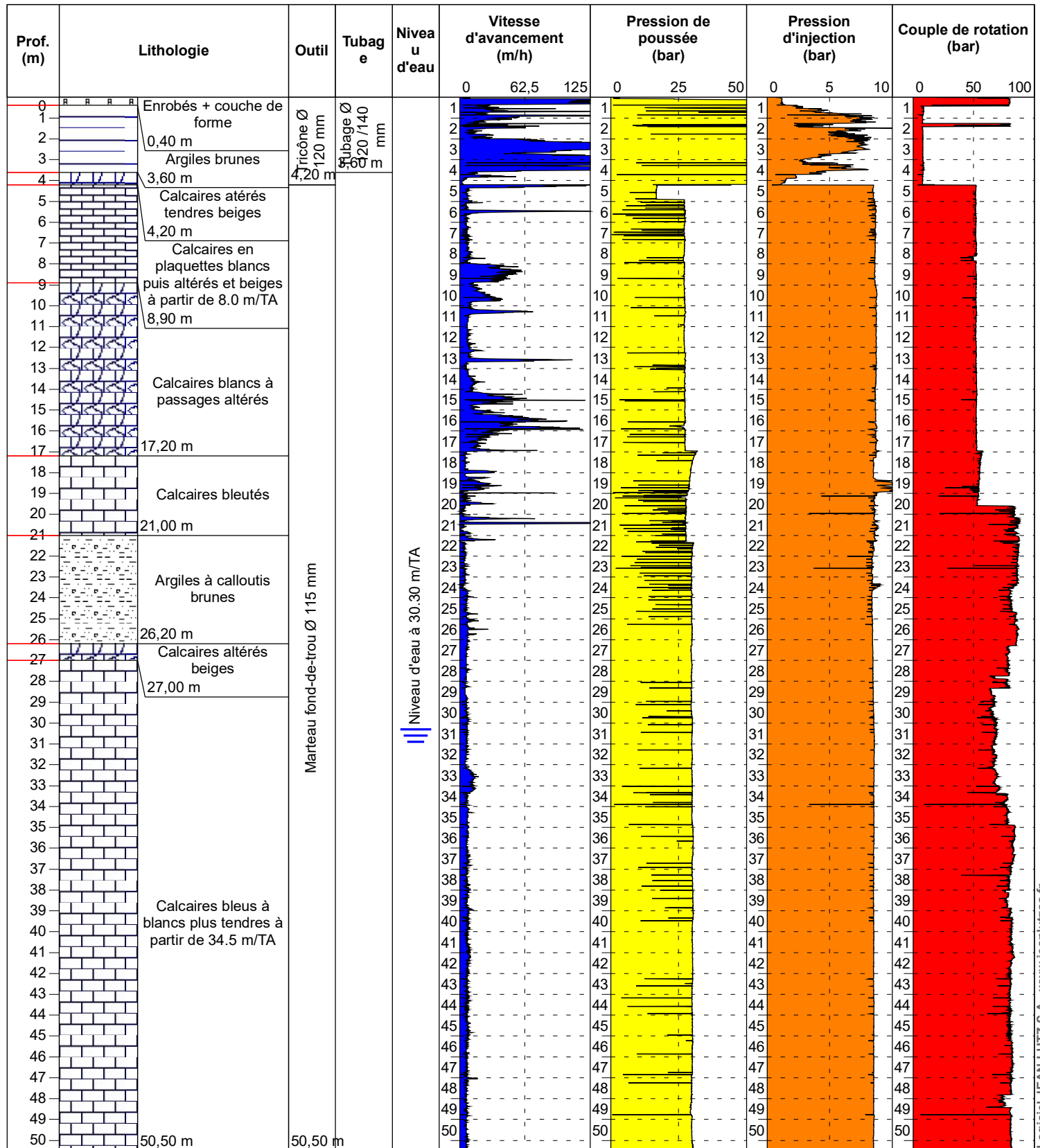
(Contrat 2500500)

Date début : 23/07/2020      Machine : Ecofore CE 403      Profondeur : 0,00 - 50,50 m

1/250

**Forage : PIEZ5**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR





**BESANCON (25)**  
**Etude Générale des Sols de Grette**  
**Grand Besançon Métropole**

(Contrat 2500500)

Date début : 21/07/2020

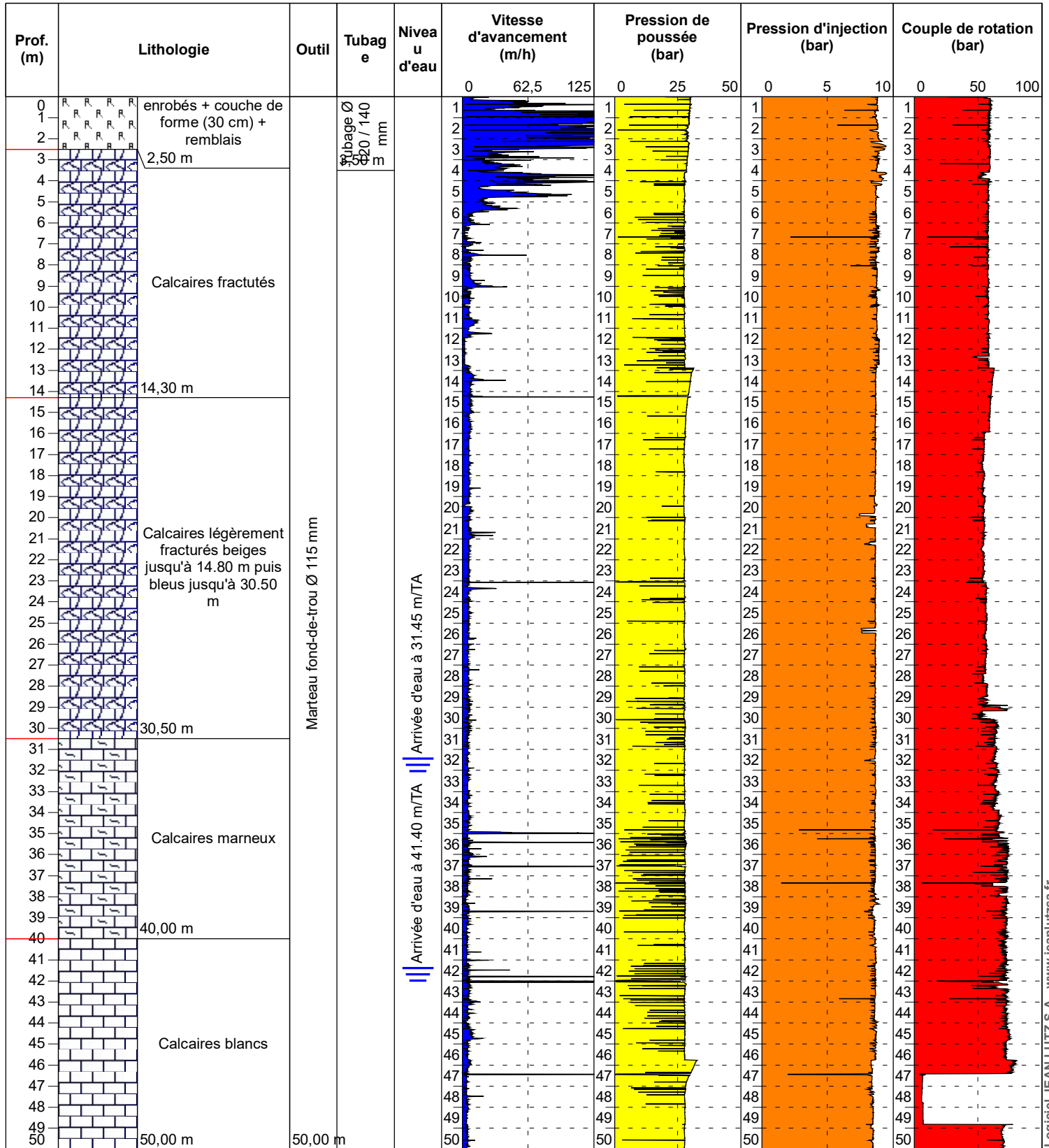
Machine : Ecofore CE 403

Profondeur : 0,00 - 50,00 m

1/250

**Forage : PIEZ4**

EXGTE 3.20/LB2EPF580FR



---

## Annexe 3

### Essais d'infiltration











## ESSAI DE PERMEABILITE IN SITU ESSAI PORCHET - EP1

● **Lithologie :**

De		à	
0	0,50 m		Remblais graveleux
0,50 m	1,50 m		Argiles sableuses marron
1,5 m	2,0 m		Calcaires altérés

● **Paramètres de l'essai :**

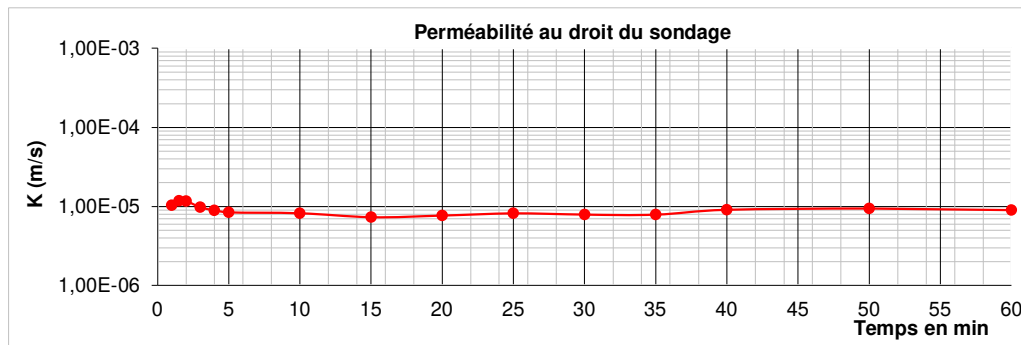
Diamètre du trou :	0,064 m
Profondeur du trou :	1,600 m
Hauteur mouillée :	1,600 m
Période de saturation :	

Surface latérale :	0,322 m <sup>2</sup>
Surface du fond :	0,003 m <sup>2</sup>
Surface totale d'infiltration :	0,325 m <sup>2</sup>

● **Suivi :**

Temps (min)	H / Repère (m)	Vol écoulé (L)	Perméabilité K par intervalle (m/s)	Perméabilité K cumulée (m/s)
0	0,00	0	-	-
1	0,06	0,0001930	1,03E-05	1,03E-05
1,5	0,10	0,0003217	1,41E-05	1,17E-05
2	0,13	0,0004182	1,08E-05	1,17E-05
3	0,16	0,0005147	5,49E-06	9,77E-06
4	0,19	0,0006112	5,61E-06	8,88E-06
5	0,22	0,0007077	5,73E-06	8,40E-06
10	0,38	0,0012225	6,90E-06	8,20E-06
15	0,47	0,0015120	4,19E-06	7,29E-06
20	0,59	0,0018980	6,24E-06	7,67E-06
25	0,70	0,0022519	6,40E-06	8,15E-06
30	0,76	0,0024449	3,74E-06	7,89E-06
35	0,82	0,0026379	4,02E-06	7,85E-06
40	0,93	0,0029918	8,55E-06	9,04E-06
50	1,03	0,0033135	4,55E-06	9,37E-06
60	1,08	0,0034744	2,49E-06	8,96E-06

● **Courbe caractéristique :**



● **Résultats :**

La perméabilité retenue correspond à la perméabilité moyenne entre 5 et 60 min :

**$K \approx 8,3E-06 \text{ m/s}$**

## ESSAI DE PERMEABILITE IN SITU ESSAI PORCHET - EP2

● **Lithologie :**

De		à	
0	1,10 m	Remblais	
1,10 m	1,50 m	Argiles calcaireuses et sableuses marron	
1,5 m	2,0 m	Calcaires	

● **Paramètres de l'essai :**

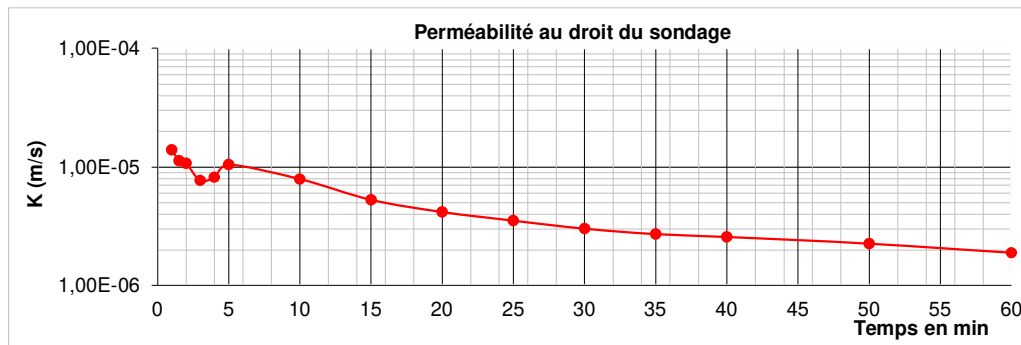
Diamètre du trou :	0,064 m
Profondeur du trou :	2,000 m
Hauteur mouillée :	2,000 m
Période de saturation :	

Surface latérale :	0,402 m <sup>2</sup>
Surface du fond :	0,003 m <sup>2</sup>
Surface totale d'infiltration :	0,405 m <sup>2</sup>

● **Suivi :**

Temps (min)	H / Repère (m)	Vol écoulé (L)	Perméabilité K par intervalle (m/s)	Perméabilité K cumulée (m/s)
0	0,00	0	-	-
1	0,10	0,0003217	1,39E-05	1,39E-05
1,5	0,12	0,0003860	5,63E-06	1,13E-05
2	0,15	0,0004825	8,57E-06	1,07E-05
3	0,16	0,0005147	1,44E-06	7,66E-06
4	0,22	0,0007077	8,91E-06	8,17E-06
5	0,33	0,0010616	1,74E-05	1,04E-05
10	0,46	0,0014798	4,46E-06	7,88E-06
15	0,46	0,0014798	0,00E+00	5,26E-06
20	0,48	0,0015442	6,94E-07	4,17E-06
25	0,50	0,0016085	7,04E-07	3,52E-06
30	0,51	0,0016407	3,54E-07	3,01E-06
35	0,53	0,0017050	7,18E-07	2,72E-06
40	0,56	0,0018015	1,10E-06	2,56E-06
50	0,60	0,0019302	7,53E-07	2,26E-06
60	0,60	0,0019302	0,00E+00	1,88E-06

● **Courbe caractéristique :**



● **Résultats :**

La perméabilité retenue correspond à la perméabilité moyenne entre 30 et 60 min :

$$K \approx 2,5E-06 \text{ m/s}$$

## Annexe 4

---

# Feuilles de calculs et de dimensionnement





## CALCULS HYDRAULIQUES D'UN OUVRAGE DE RETENTION - INFILTRATION

Méthode des pluies

commune (s) :  
Opération :  
bassin (s) versant (s) :  
**Période de défaillance admissible :**

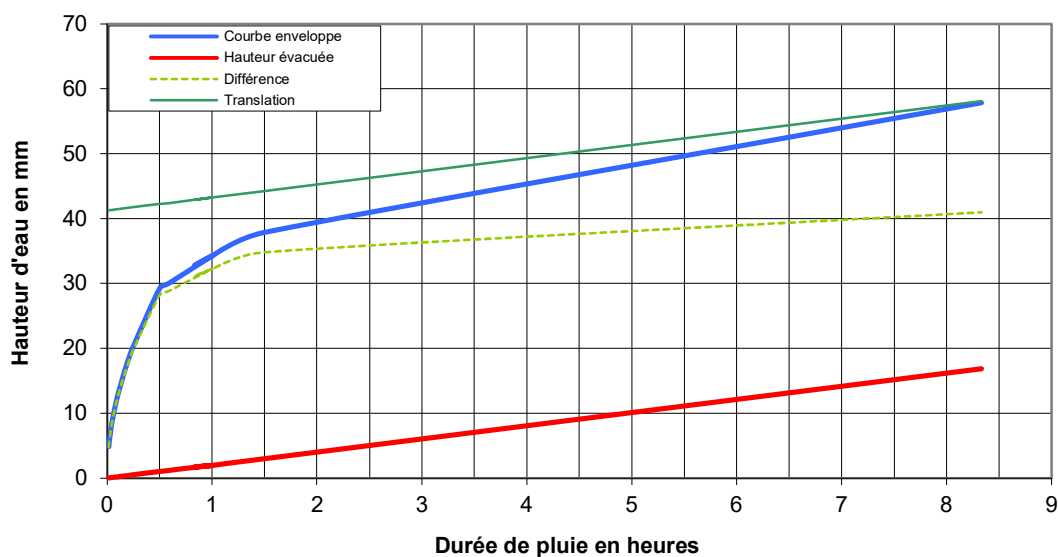
**Besançon (25)**  
**Renouvellement urbain**  
**BV Brulard Ouest**  
**10 ans**

### DONNEES

Surface élémentaire	S =	1.01436	ha
Coefficient d'apport	C =	0.65	
Surface active	Sa =	0.66030	ha
Débit de fuite	Qf =	3.71	l/s

### CALCULS INTERMEDIAIRES

q = 2.03 mm / h



$\Delta h = 41.24$  mm

### RESULTATS

Volume brut : 272.314 m<sup>3</sup>

Coefficient majoration : 0%

Volume utile majoré : 272.314 m<sup>3</sup>



# CALCULS HYDRAULIQUES D'UN OUVRAGE DE RETENTION - INFILTRATION

Méthode des pluies

commune (s) :  
Opération :  
bassin (s) versant (s) :  
**Période de défaillance admissible :**

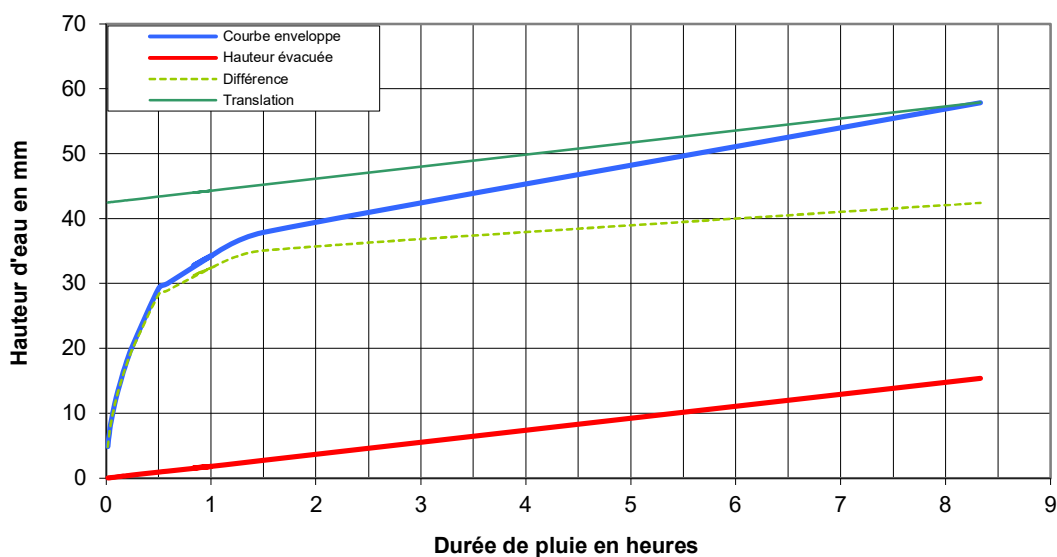
**Besançon (25)**  
**Renouvellement urbain**  
**BV Brulard Est**  
**10 ans**

## DONNEES

Surface élémentaire	S =	<b>0.97297</b>	ha
Coefficient d'apport	C =	<b>0.71</b>	
Surface active	Sa =	<b>0.68719</b>	ha
Débit de fuite	Qf =	<b>3.53</b>	l/s

## CALCULS INTERMEDIAIRES

q = **1.85** mm / h



$\Delta h =$  **42.48** mm

## RESULTATS

Volume brut : **291.948** m<sup>3</sup>

Coefficient majoration : 0%

Volume utile majoré : **291.948** m<sup>3</sup>





## CALCULS HYDRAULIQUES D'UN OUVRAGE DE RETENTION - INFILTRATION

Méthode des pluies

commune (s) :  
Opération :  
bassin (s) versant (s) :  
**Période de défaillance admissible :**

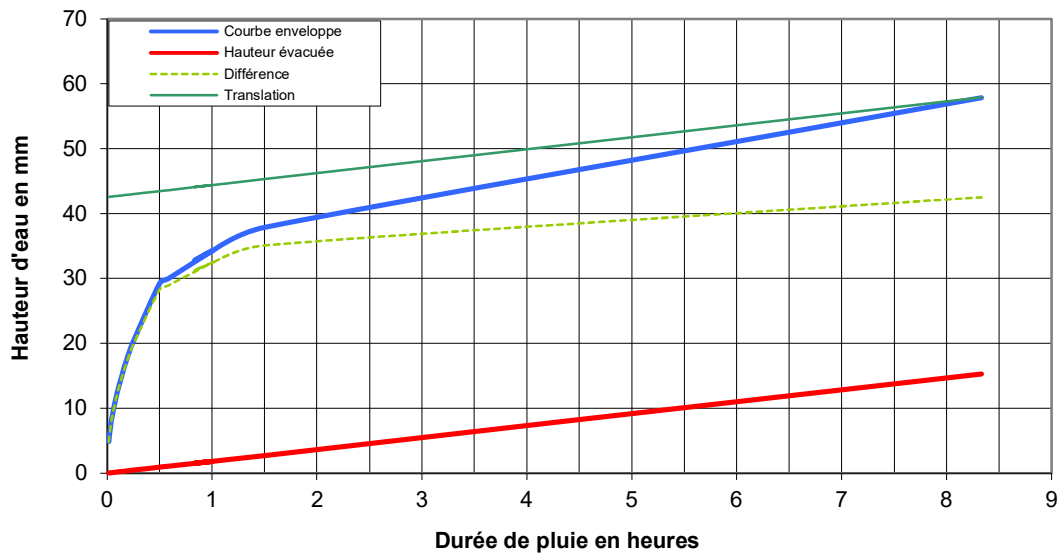
**Besançon (25)**  
**Renouvellement urbain**  
**BV Grette Ouest**  
**10 ans**

### DONNEES

Surface élémentaire	S =	<b>0.91139</b>	ha
Coefficient d'apport	C =	<b>0.77</b>	
Surface active	Sa =	<b>0.70289</b>	ha
Débit de fuite	Qf =	<b>3.59</b>	l/s

### CALCULS INTERMEDIAIRES

q = **1.84** mm / h



$\Delta h =$  **42.57** mm

### RESULTATS

Volume brut : **299.254** m<sup>3</sup>

Coefficient majoration : 0%

Volume utile majoré : **299.254** m<sup>3</sup>



## CALCULS HYDRAULIQUES D'UN OUVRAGE DE RETENTION - INFILTRATION

Méthode des pluies

commune (s) :  
Opération :  
bassin (s) versant (s) :  
**Période de défaillance admissible :**

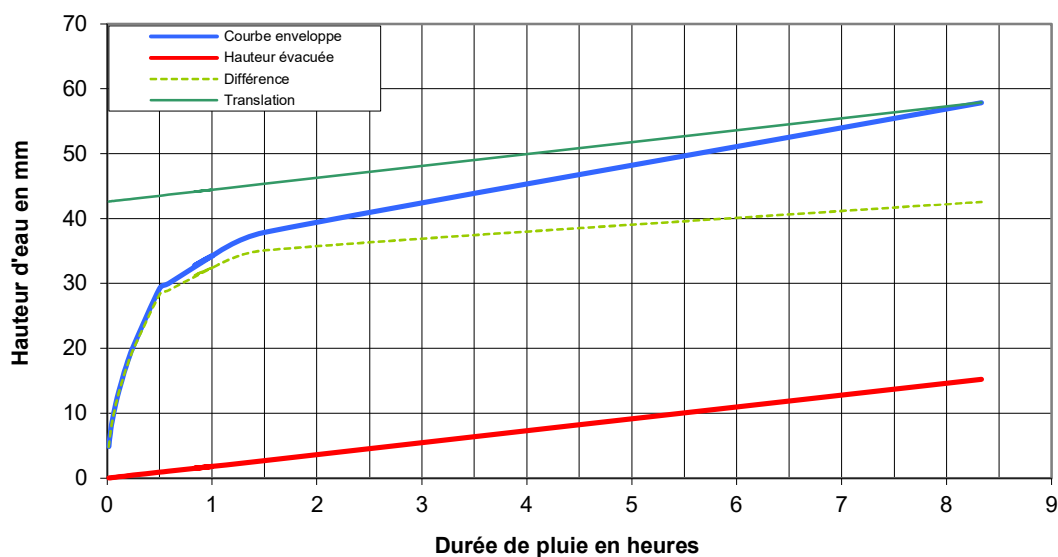
**Besançon (25)**  
**Renouvellement urbain**  
**BV Grette Est**  
**10 ans**

### DONNEES

Surface élémentaire	S =	<b>0.87846</b>	ha
Coefficient d'apport	C =	<b>0.81</b>	
Surface active	Sa =	<b>0.70956</b>	ha
Débit de fuite	Qf =	<b>3.61</b>	l/s

### CALCULS INTERMEDIAIRES

q = **1.83** mm / h



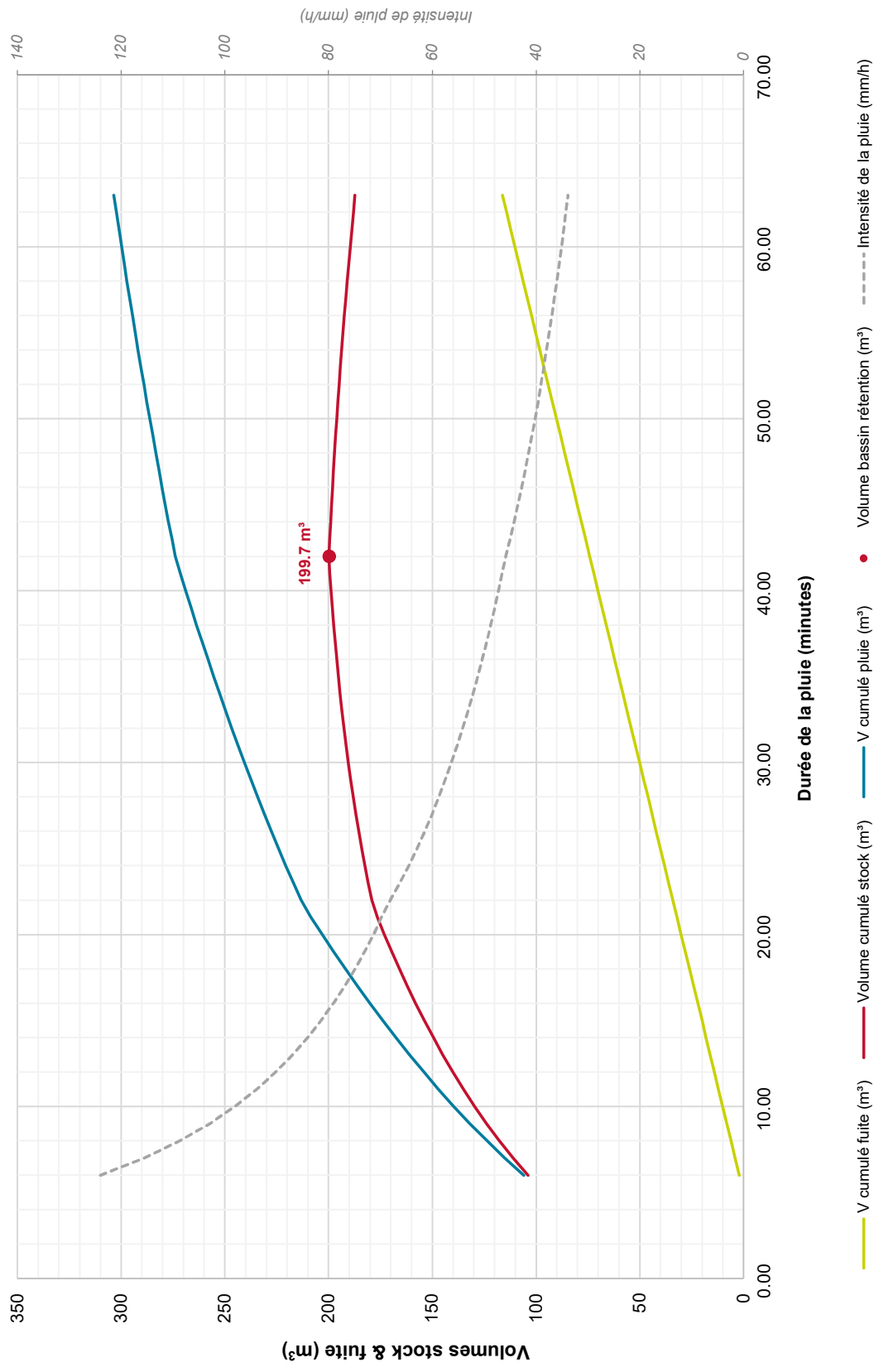
$\Delta h =$  **42.63** mm

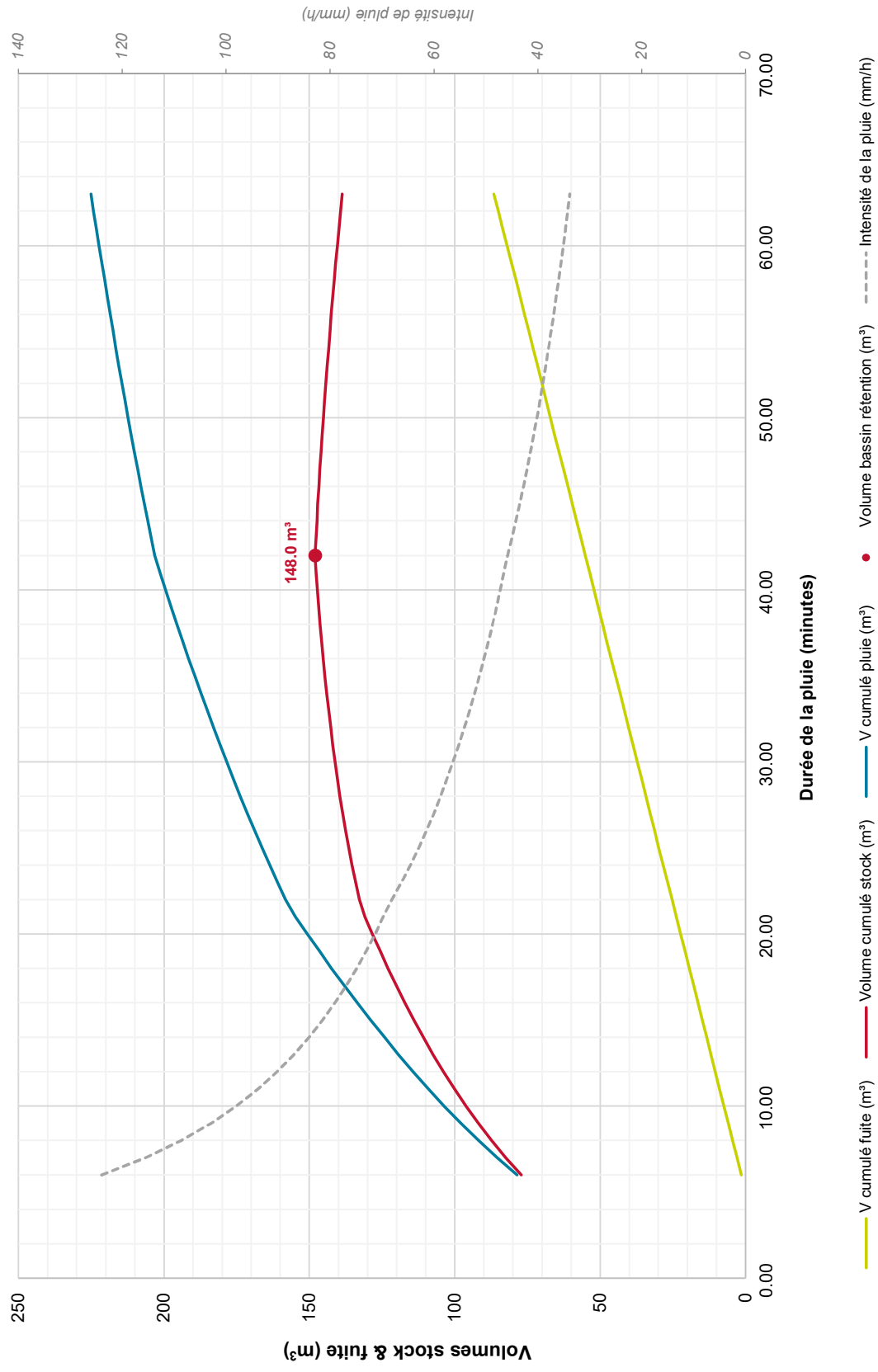
### RESULTATS

Volume brut : **302.501** m<sup>3</sup>

Coefficient majoration : 0%

Volume utile majoré : **302.501** m<sup>3</sup>



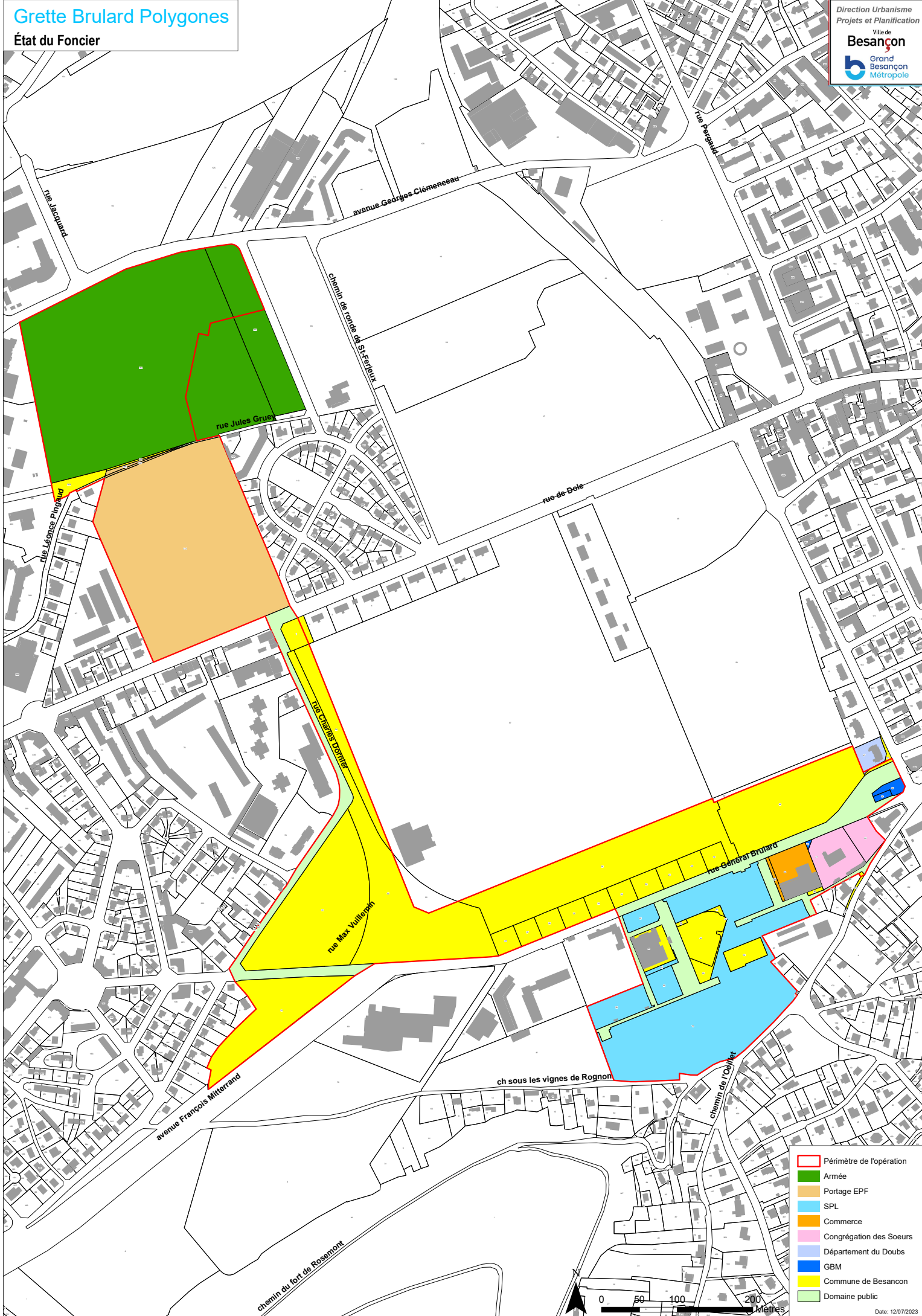


## Annexe 5

---

### Documents de maîtrise foncière





- Périmètre de l'opération
- Armée
- Portage EPF
- SPL
- Commerce
- Congrégation des Soeurs
- Département du Doubs
- GBM
- Commune de Besançon
- Domaine public



Parcelle(s)	Propriétaire	Surface parcelle en m <sup>2</sup>	Surface de la parcelle à prendre en compte	surface comptabilisée en m <sup>2</sup>
250056 DY0282	Armée	67 629	Parcelle incomplète : env. 55 419 m <sup>2</sup>	55419
250056 DY0280	Armée	9 983	Parcelle incomplète : env. 4 044 m <sup>2</sup>	4044
250056 DT0022	copro Commerces	3 254	Parcelle entière	3 254
250056 DT0056	copro Commerces	253	Parcelle entière	253
250056 DY0204	Commune de Besançon	1 168	Parcelle entière	1 168
250056 DY0203	Commune de Besançon	202	Parcelle entière	202
250056 DV0053	Commune de Besançon	19 164	Parcelle entière	19 164
250056 DT0013	Commune de Besançon	9 928	Parcelle entière	9 928
250056 DV0001	Commune de Besançon	1 269	Parcelle incomplète : env. 977,5 m <sup>2</sup>	978
250056 DV0056	Commune de Besançon	4 049	Parcelle entière	4 049
250056 DV0031	Commune de Besançon	19 521	Parcelle entière	19 521
250056 DV0023	Commune de Besançon	986	Parcelle entière	986
250056 DV0026	Commune de Besançon	1 003	Parcelle entière	1 003
250056 DV0025	Commune de Besançon	1 098	Parcelle entière	1 098
250056 DV0022	Commune de Besançon	1 100	Parcelle entière	1 100
250056 DV0024	Commune de Besançon	985	Parcelle entière	985
250056 DV0028	Commune de Besançon	987	Parcelle entière	987
250056 DV0058	Commune de Besançon	20 081	Parcelle entière	20 081
250056 DV0060	Commune de Besançon	14 522	Parcelle entière	14 522
250056 DV0027	Commune de Besançon	892	Parcelle entière	892
250056 DV0019	Commune de Besançon	905	Parcelle entière	905
250056 DV0021	Commune de Besançon	906	Parcelle entière	906
250056 DV0020	Commune de Besançon	997	Parcelle entière	997
250056 DV0051	Commune de Besançon	288	Parcelle incomplète : env. 138,4 m <sup>2</sup>	138
250056 DT0072	Commune de Besançon	1 395	Parcelle entière	1 395
250056 DT0051	Commune de Besançon	139	Parcelle entière	139
250056 DT0046	Commune de Besançon	2 247	Parcelle entière	2 247
250056 DT0050	Commune de Besançon	676	Parcelle entière	676
250056 DT0052	Commune de Besançon	75	Parcelle entière	75
250056 DT0049	Commune de Besançon	3 029	Parcelle entière	3 029
250056 DT0064	Commune de Besançon	112	Parcelle entière	112
250056 DT0090	Commune de Besançon	157	Parcelle incomplète : env. 30 m <sup>2</sup>	30
250056 DT0077	Congrégation des Soeurs	3 724	Parcelle entière	3 724
250056 DT0082	Congrégation des Soeurs	1 709	Parcelle entière	1 709
250056 DV0047	Département du Doubs	1 234	Parcelle incomplète : env. 15,3 m <sup>2</sup>	15
250056 DV0018	GBM	196	Parcelle entière	196



Parcelle(s)	Propriétaire	Surface parcelle en m <sup>2</sup>	Surface de la parcelle à prendre en compte	surface comptabilisée en m <sup>2</sup>
250056 DV0043	GBM	537	Parcelle entière	537
250056 DT0078	GBM	59	Parcelle entière	59
250056 DY0171	Portage EPF	48 136	Parcelle entière	48 136
250056 DY0205	Portage EPF	228	Parcelle entière	228
250056 DY0207	Portage EPF	213	Parcelle entière	213
250056 DT0071	SPL	33 156	Parcelle entière	33 156
250056 DT0053	SPL	3	Parcelle entière	3
250056 DT0062	SPL	1 105	Parcelle entière	1 105
250056 DT0061	SPL	256	Parcelle entière	256
250056 DT0059	SPL	1 504	Parcelle entière	1 504
250056 DT0058	SPL	2 666	Parcelle entière	2 666
	<b>Total parcellaire m<sup>2</sup></b>			<b>263 790</b>
domaine public de la Ville de Besançon situé dans l'emprise du projet urbain				22 200
	<b>Total emprise m<sup>2</sup></b>			<b>285 990</b>





Parcelle(s)	Propriétaire	Surface parcelle en m <sup>2</sup>	Surface de la parcelle à prendre en compte	surface comptabilisée en m <sup>2</sup>
250056 DY0282	Armée	67 629	Parcelle incomplète : env. 55 419 m <sup>2</sup>	55419
250056 DY0280	Armée	9 983	Parcelle incomplète : env. 4 044 m <sup>2</sup>	4044
250056 DT0022	copro Commerces	3 254	Parcelle entière	3 254
250056 DT0056	copro Commerces	253	Parcelle entière	253
250056 DY0204	Commune de Besançon	1 168	Parcelle entière	1 168
250056 DY0203	Commune de Besançon	202	Parcelle entière	202
250056 DV0053	Commune de Besançon	19 164	Parcelle entière	19 164
250056 DT0013	Commune de Besançon	9 928	Parcelle entière	9 928
250056 DV0001	Commune de Besançon	1 269	Parcelle incomplète : env. 977,5 m <sup>2</sup>	978
250056 DV0056	Commune de Besançon	4 049	Parcelle entière	4 049
250056 DV0031	Commune de Besançon	19 521	Parcelle entière	19 521
250056 DV0023	Commune de Besançon	986	Parcelle entière	986
250056 DV0026	Commune de Besançon	1 003	Parcelle entière	1 003
250056 DV0025	Commune de Besançon	1 098	Parcelle entière	1 098
250056 DV0022	Commune de Besançon	1 100	Parcelle entière	1 100
250056 DV0024	Commune de Besançon	985	Parcelle entière	985
250056 DV0028	Commune de Besançon	987	Parcelle entière	987
250056 DV0058	Commune de Besançon	20 081	Parcelle entière	20 081
250056 DV0060	Commune de Besançon	14 522	Parcelle entière	14 522
250056 DV0027	Commune de Besançon	892	Parcelle entière	892
250056 DV0019	Commune de Besançon	905	Parcelle entière	905
250056 DV0021	Commune de Besançon	906	Parcelle entière	906
250056 DV0020	Commune de Besançon	997	Parcelle entière	997
250056 DV0051	Commune de Besançon	288	Parcelle incomplète : env. 138,4 m <sup>2</sup>	138
250056 DT0072	Commune de Besançon	1 395	Parcelle entière	1 395
250056 DT0051	Commune de Besançon	139	Parcelle entière	139
250056 DT0046	Commune de Besançon	2 247	Parcelle entière	2 247
250056 DT0050	Commune de Besançon	676	Parcelle entière	676
250056 DT0052	Commune de Besançon	75	Parcelle entière	75
250056 DT0049	Commune de Besançon	3 029	Parcelle entière	3 029
250056 DT0064	Commune de Besançon	112	Parcelle entière	112
250056 DT0090	Commune de Besançon	157	Parcelle incomplète : env. 30 m <sup>2</sup>	30
250056 DT0077	Congrégation des Soeurs	3 724	Parcelle entière	3 724
250056 DT0082	Congrégation des Soeurs	1 709	Parcelle entière	1 709
250056 DV0047	Département du Doubs	1 234	Parcelle incomplète : env. 15,3 m <sup>2</sup>	15
250056 DV0018	GBM	196	Parcelle entière	196
Parcelle(s)	Propriétaire	Surface parcelle en m <sup>2</sup>	Surface de la parcelle à prendre en compte	surface comptabilisée en m <sup>2</sup>



250056 DV0043	GBM	537	Parcelle entière	537
250056 DT0078	GBM	59	Parcelle entière	59
250056 DY0171	Portage EPF	48 136	Parcelle entière	48 136
250056 DY0205	Portage EPF	228	Parcelle entière	228
250056 DY0207	Portage EPF	213	Parcelle entière	213
250056 DT0071	SPL	33 156	Parcelle entière	33 156
250056 DT0053	SPL	3	Parcelle entière	3
250056 DT0062	SPL	1 105	Parcelle entière	1 105
250056 DT0061	SPL	256	Parcelle entière	256
250056 DT0059	SPL	1 504	Parcelle entière	1 504
250056 DT0058	SPL	2 666	Parcelle entière	2 666
	<b>Total parcellaire m<sup>2</sup></b>			<b>263 790</b>
domaine public de la Ville de Besançon situé dans l'emprise du projet urbain				22 200
	<b>Total emprise m<sup>2</sup></b>			<b>285 990</b>



PÔLE TRANSITION ECOLOGIQUE,  
AMENAGEMENT DU TERRITOIRE ET ESPACE PUBLIC  
DEPARTEMENT URBANISME ET GRANDS PROJETS URBAINS  
Direction Urbanisme Projets et Planification

**Objet : Grette-Brulard-Polygones - attestation pour dossier loi  
eau SPL T25**

Affaire suivie par : Bastien Fiori  
Courriel : secretariat.urbanisme@grandbesancon.fr  
Tél. 03 81 61 51 21

Bureaux ouverts  
du lundi au vendredi  
de 8h30 à 12h  
et de 13h30 à 17h30

## Attestation de maîtrise foncière du projet urbain Grette Brulard Polygones

Par la présente, j'atteste que, à ce jour, la Ville de Besançon, la communauté urbaine Grand Besançon Métropole et les porteurs fonciers (EPF du Doubs et Territoire 25) impliqués dans le projet de la Ville de Besançon, sont propriétaires de la quasi-totalité du périmètre du projet urbain Grette-Brulard-Polygones.

Il existe deux autres unités foncières dans le périmètre du projet :

- le terrain « Polygone Génie » au Nord, foncier du domaine militaire, qui ne recevra aucun aménagement modifiant son régime de gestion des eaux pluviales,
- les terrains privés du sous-secteur Grette-Est, actuellement propriétés des sœurs de la charité et de la copropriété du centre commercial, soumis aux règlements et prescriptions du projet urbain Grette-Brulard-Polygones.

La Ville disposant du Droit de Préemption Urbain (DPU) sur l'entièreté du périmètre du projet urbain et du DPU renforcé sur les parcelles du sous-secteur de Grette.

Fait pour servir ce que de droit,

A Besançon, le **22 NOV. 2023**

Pour la Maire et par délégation,  
Le Conseiller Municipal Délégué à l'Urbanisme,  
aux opérations d'aménagement,  
à l'autorisation du droit des sols

  
Aurélien LAROPPE